



## ח.צ. מהנדסים ויועצים

תכנון מערך פסולת בשטח רשויות ובפרויקטים הנדסיים  
טל': 052-2561686, פקס: 03-6500588, ת"ד 1781 חולון 58117  
[www.GarbageControl.com](http://www.GarbageControl.com) [GarbageControlMail@gmail.com](mailto:GarbageControlMail@gmail.com)

תאריך 17.01.2022

חיפה, שוק תלפיות

מערך אצירה ופינוי האשפה

מפרט וכתב כמויות

### התוכן

- תאור מערך האשפה
- מצנחת אשפה
- מתקן תחזוקת המצנחת
- מגלשה
- מכולת דחס
- מיכלים
- כלי אצירת חומרי מיחזור
- אוורור
- הזנות חשמל
- שילוט
- תחזוקה
- כתב כמויות

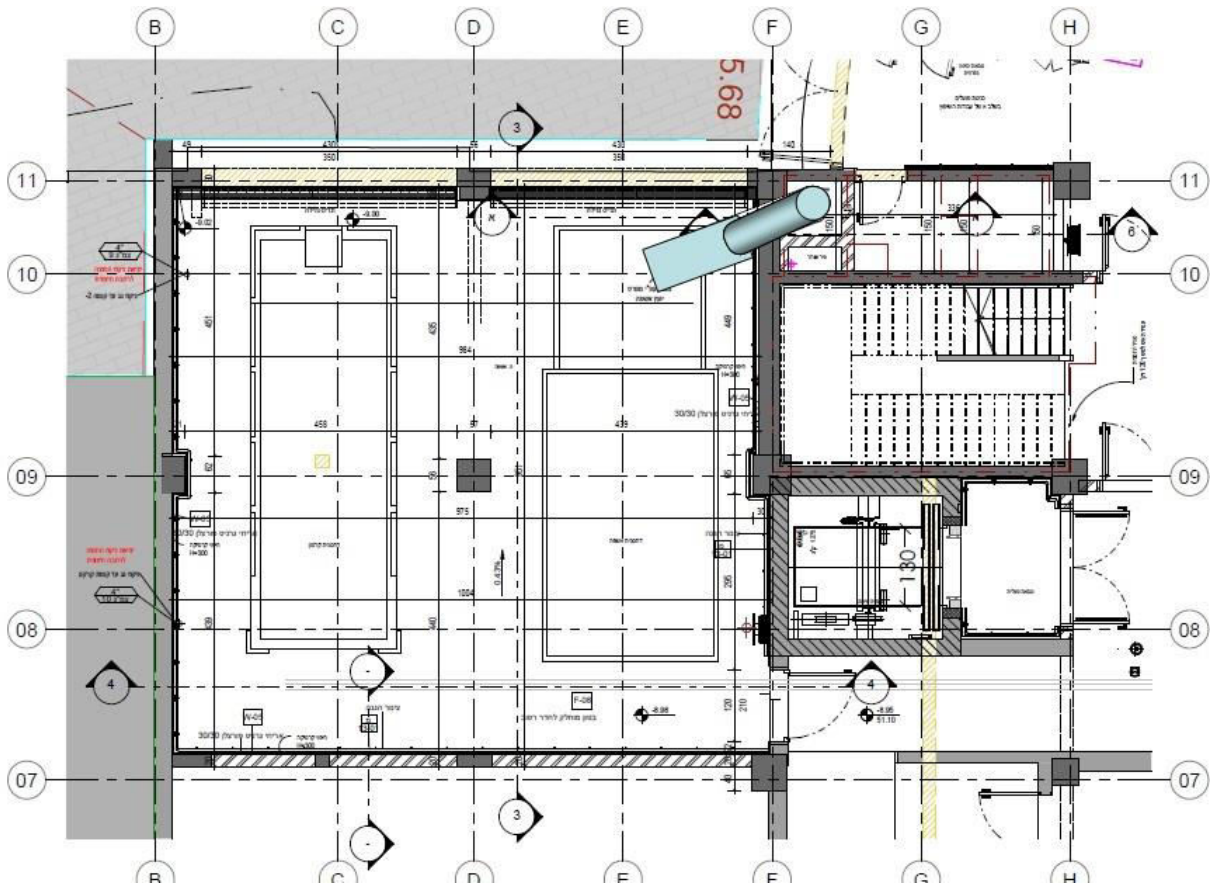


# ה.צ. מהנדסים ויועצים

תכנון מערך פסולת בשטח רשויות ובפרויקטים הנדסיים  
טל': 052-2561686, פקס: 03-6500588, ת"ד 1781 חולון 58117  
[www.GarbageControl.com](http://www.GarbageControl.com) [GarbageControlMail@gmail.com](mailto:GarbageControlMail@gmail.com)

## תאור מערך האשפה

1. תכנית חדר דחסנים:



2. חתך חדר דחסנים:





## ח.צ. מהנדסים ויועצים

תכנון מערך פסולת בשטח רשויות ובפרויקטים הנדסיים  
טל': 052-2561686, פקס: 03-6500588, ת"ד 1781 חולון 58117  
[www.GarbageControl.com](http://www.GarbageControl.com) [GarbageControlMail@gmail.com](mailto:GarbageControlMail@gmail.com)

---

3. כלי האצירה:

3.1. אשפה: מכולות דחס בקיבולת 12 מ"ק עם דחסן משולב עם מהפך מיכלי 360 ליטר.

3.2. קרטונים: מכולות דחס בקיבולת 12 מ"ק עם דחסן משולב

3.3. חומרי מיחזור: כלי אצירה המיועדים לריקון בעזרת משאית עם מנוף (לא סופי)

4. טרם רכישת כלי אצירת האשפה/המיחזור יש לקבל אישור סופי של הרשות לסוג ולגודל הכלים.



## ה.צ. מהנדסים ויועצים

תכנון מערך פסולת בשטח רשויות ובפרויקטים הנדסיים  
טל': 052-2561686, פקס: 03-6500588, ת"ד 1781 חולון 58117  
[www.GarbageControl.com](http://www.GarbageControl.com) [GarbageControlMail@gmail.com](mailto:GarbageControlMail@gmail.com)

### מצנחת אשפה

5. מצנחת האשפה מיועדת לשינוע אנכי של האשפה מקומות הבניין אל חדר אצירת האשפה אשר נמצא בחלקו התחתון של הבניין.

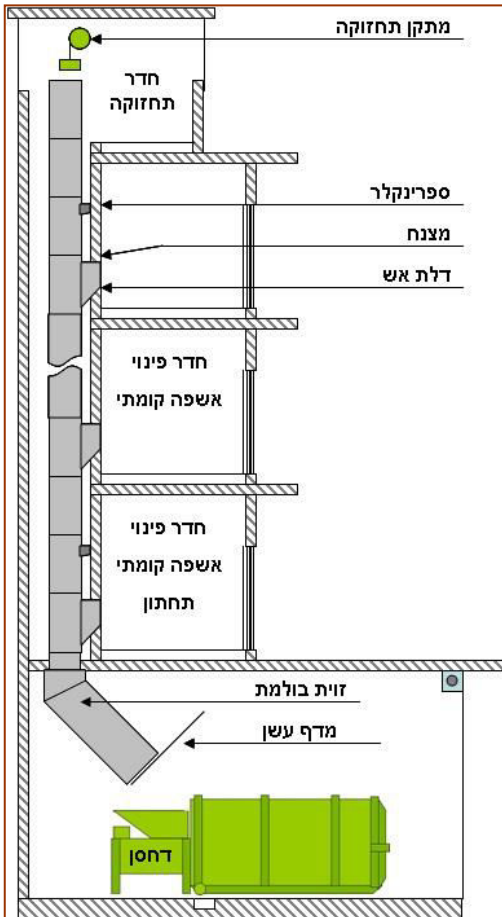
6. צינור המצנחת יהיה בקוטר 570 מ"מ ויבוצע מפלב"מ 304 בעובי 1 מ"מ או מחומר אחר אשר תואם דרישות:
- 6.1. הצינור חלק מבפנים,
  - 6.2. החומר אינו סופג מים,
  - 6.3. החומר אינו מושפע בסביבה תוקפנית,
  - 6.4. החומר עונה לדרישות קונסטרוקטיביות.

7. בכל חדר פינוי האשפה הקומתי יהיה פתח מצנח קומתי ועליו דלת אש. הדלת והמצנח יבוצעו מפלב"מ 304 או מחומר אחר מתאים (ראה לעיל).

8. בחלקו התחתון של המצנחת תותקן זזית המיועדת לבלימת האשפה הצונחת ולהפחתת ההפרעה האקוסטית הנוצרת בנחיתה האשפה. הזזית תותקן ע"ג רגל עם בולם זעזועים טלסקופי.

9. בקצה התחתון של המצנחת יותקן מחסום עשן. המחסום יהיה פתוח במצב שגרה. המחסום ייסגר בחום 72 מעלות צלסיוס.

10. המצנחת תעמוד בדרישות ת"י 6245.

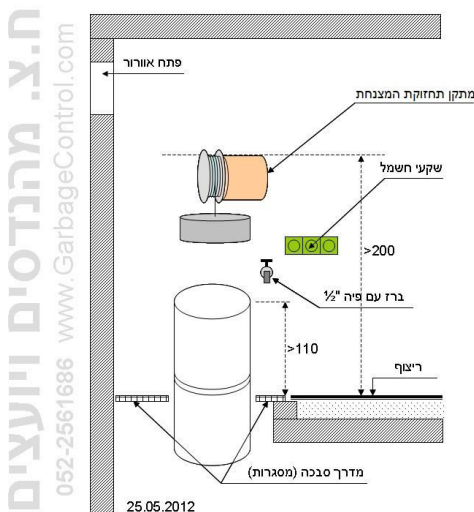


### מתקן תחזוקת המצנחת

11. המתקן מיועד לביצוע פעולות רצ"ב:

- 11.1. שיפשוף דפנות המצנחת ע"י מברשת,
- 11.2. שטיפת דפנות המצנחת בעזרת תערובת של מים עם דתרגנט.

12. בו-זמנית עם הורדת המברשת תתבצע שטיפת המצנחת בעזרת תערובת מים עם דתרגנט.



ה.צ. מהנדסים ויועצים  
052-2561686 www.GarbageControl.com



## ח.צ. מהנדסים ויועצים

תכנון מערך פסולת בשטח רשויות ובפרויקטים הנדסיים  
טל': 052-2561686, פקס: 03-6500588, ת"ד 1781 חולון 58117  
[www.GarbageControl.com](http://www.GarbageControl.com) [GarbageControlMail@gmail.com](mailto:GarbageControlMail@gmail.com)

13. מרכיבי המתקן: כננת, מברשת עגולה בקוטר 56, משקולת.  
14. הפעלת המתקן מתבצעת בעזרת לחצן. שיחרור הלחצן גורם לעצירת המתקן. למתקן יהיו שני לחצנים: הורדה/העלה.

### מגלשה

15. בהמשך לקצה התחתון של המצנחת תותקן מגלשה בעזרתה האשפה תיגלוש אל הדחסן.  
16. צורת חתך המגלשה דומה לאות "ח" הפוך – תעלה ברוחב 80 עם דפנות בגובה 20 לפחות.  
17. החומר: פלב"מ בעובי 3 מ"מ.  
18. המגלשה תותקן בשיפוע 45 מעלות או תלול יותר.  
19. המגלשה תהיה פריקה לצורך פירוקה בעת הוצאת המכולה החוצה.

### מכולת דחס

20. בחדר לאצירת האשפה היבשה תותקן מכולת אשפה עם דחסן משולב.  
21. נפח המכולה יהיה 12 מ"ק.  
22. לדחסן יוצמד מהפך מיכלי 360 ליטר.  
23. הדחסן יחובר למקור חשמל רגיל (לא חיוני).  
24. פעולות דחס של הדחסנים תפסקנה בין שעה 22:00 לבין שעה 08:00.  
25. מומליץ לקבל אישור העירייה לדגם המכולה והדחסן טרם רכישתם.





## ח.צ. מהנדסים ויועצים

תכנון מערך פסולת בשטח רשויות ובפרויקטים הנדסיים  
טל': 052-2561686, פקס: 03-6500588, ת"ד 1781 חולון 58117  
[www.GarbageControl.com](http://www.GarbageControl.com) [GarbageControlMail@gmail.com](mailto:GarbageControlMail@gmail.com)

26. ספק מכולת הדחס יספק ויתקין מתקן הכוונת המכולה בחדר אשפה טרם יציקת רצפת בטון:



### מיכלים

27. בחדר אשפת דיירי קומת הקרקע יוצבו מיכלים בקיבולת 360 ליטר בגוון ירוק.



### כלי אצירת חומרי מיחזור אחרים

28. מחוץ למבנה במקום מיועד יותקנו 2 כלי אצירת מיחזור בהתאם להנחיות הרשות.





## ה.צ. מהנדסים ויועצים

תכנון מערך פסולת בשטח רשויות ובפרויקטים הנדסיים  
טל': 052-2561686, פקס: 03-6500588, ת"ד 1781 חולון 58117  
[www.GarbageControl.com](http://www.GarbageControl.com) [GarbageControlMail@gmail.com](mailto:GarbageControlMail@gmail.com)

### אורור

29. חדר אשפה יאורור בעזרת פיר אנכי אל גג הבניין. על גג הבניין יותקן מפוח יניקה לצורך יניקת האויר המזוהם מחדר האשפה ופיזורו מעל גג הבניין. תפוקת היניקה 30 החלפות/שעה.
30. הקצה התחתון של פיר האורור הנ"ל יהיה במפלס רצפת חדר האשפה.
31. שעון שבת יותקן בחדר האשפה והוא יועד להפעלה אופטימלית של המפוח הנ"ל.

### הזנות חשמל

32. חדר תחזוקת המצנחות:

32.1 הזנת הכננת: בהתאם להנחיות היצרן (כנראה 5\*16).

32.2 שקעי שרות: 230X2 וולט 16 אמפ'.

33. חדר אשפה:

33.1 הזנת דחסן: בהתאם להנחיות היצרן (כנראה 5\*16).

33.2 הזנת מזגן (במקרה ויידרש ע"י הרשות): בהתאם להנחיות המתכנן הרלוונטי.

33.3 שקעי שרות: 230X2 וולט 16 אמפ'.

34. חדר אשפת דיירי קומת הקרקע:

34.1 שקעי שרות: 230X2 וולט 16 אמפ'.

### שילוט

35. ע"ג דלתות כניסה לחדרים יהיה שילוט תקני:

35.1 "חדר אשפה"

35.2 "חדר פינוי אשפה קומתי"

35.3 "חדר תחזוקת המצנחת"

36. בכל חדר בו יותקן ציוד אוטומטי כמו מכולת דחס וכד' יותקנו על הקירות שלטי הוראות תפעול ותחזוקת הציוד. השלטים יותקנו ע"י ספקי הציוד.

37. בכל חדר פינוי אשפה קומתי יותקן שלט: "הכנסת חומרי בניין, שמיכות, קרטונים, חפצים חמים אל תוך המצנחת אסורה בהחלט".



## ה.צ. מהנדסים ויועצים

תכנון מערך פסולת בשטח רשויות ובפרויקטים הנדסיים  
טל': 052-2561686, פקס: 03-6500588, ת"ד 1781 חולון 58117  
[www.GarbageControl.com](http://www.GarbageControl.com) [GarbageControlMail@gmail.com](mailto:GarbageControlMail@gmail.com)

---

### תחזוקה

38. באחריות החברה המנהלת:

- 38.1 להעמיד לשרות הבניין אנשי תחזוקה בעלי נסיון רלוונטי.
  - 38.2 לנקות חדרי אשפה.
  - 38.3 לקבל הדרכה מספקי הציוד לצורך תפעול תקין ותחזוקה נאותה.
  - 38.4 לנקות את הציוד ולדאוג לביצוע ביקורות תקופתיות.
  - 38.5 לתאם מול הרשות המקומית לו"ז פינוי האשפה וחומרי המיחזור.
39. בתקופת האיכלוס מומלץ להציב באתר מכולה לפסולת שיפוצים וכלוב לקרטונים.





## ה.צ. מהנדסים ויועצים

תכנון מערך פסולת בשטח רשויות ובפרויקטים הנדסיים  
טל': 052-2561686, פקס: 03-6500588, ת"ד 1781 חולון 58117  
[www.GarbageControl.com](http://www.GarbageControl.com) [GarbageControlMail@gmail.com](mailto:GarbageControlMail@gmail.com)

### כתב כמויות

40. כתב כמויות רצ"ב הוא חלק בלתי נפרד מהמפרט לעיל.  
41. הכמויות שבטבלה לבדיקתו ובאחריותו של מזמין השרות/הציוד.  
42. יש לאמת מול הרשות המקומית סוג וכמות כלי אצירת האשפה/המיחזור טרם רכישתם.

### מצנחת

מס'	פריט	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1	צינור נירוסטה 304 עובי דופן 1 מ"מ קוטר 570 (למדידה)	מ"א	20		
2	מצנח קומתי	יח'	4		
3	דלת אש קומתית	יח'	4		
4	קופסת ספרינקלר קומתי	יח'	2		
5	זוית תחתית ע"ג בולם זעזועים	יח'	1		
6	מחסום עשן	יח'	1		
7	מתקן תחזוקת המצנחת	יח'	1		
8	מגלשה	יח'	1		
<b>סה"כ</b>					

### כלי אצירה

מס'	פריט	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
9	מכולת דחס 12 מ"ק עם דחסן משולב עם מהפך מיכלים	יח'	1		
10	מיכלי 360 ליטר בגוון ירוק	יח'	10		
11	מכולת דחס 12 מ"ק עם דחסן משולב לקרטונים	יח'	1		
12	אופציה: כלי אצירה לנייר לריקון בעזרת משאית עם מנוף	יח'	1		
13	אופציה: כלי אצירה לחומר נוסף לריקון בעזרת משאית עם מנוף	יח'	1		
<b>סה"כ</b>					