

מכרז

שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה

27/05/2021

דף מס': 001

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 06 עבודות מסגרות</b>					
<b>תת פרק 06.01 עבודות מסגרות</b>					
06.01.010	שער יציאת חירום בגדר חיצונית: פרוק הגדר/שער בקטע של 2.3 מ' וביצוע שער פח פלדה ברוחב נטו 1.1 מ' עם ידית בהלה ו-2 קטעי פח אטומים משני צידי השער. החומר פח פלדה 2 מ"מ מגולבן, מיסגרות וחיזוקים 40/40 מ"מ כולל אלכסון, צירים כבדים+יסוד לשטח מגולבן ו-2 שכבות "סופרלק" או ש.ע. בגוון אפור.	יח'	3.00		
06.01.020	התאמת שער הכניסה הראשי עם מנגנון בהלה כנ"ל וסגירות באופן שימנע פתיחתו מבחוץ	יח'	1.00		
<b>סה"כ 06.01 עבודות מסגרות</b>					
<b>סה"כ 06 עבודות מסגרות</b>					
<b>פרק 07 עבודות תברואה</b>					
<b>תת פרק 07.01 קומה 2 - צנרת</b>					
"פרק 07 מערכת כיבוי אש - - - - - לתשומת לב הקבלן: מחירי הצנרת כוללים: א. קידוח חורים בכל סוגי ועובי הקירות והתקרות עבור צינורות עד 2" (כולל) ב. איטום ותיקון טיח למעבר הקיר					
07.01.010	אספקת והתקנת קו מים מצינור פלדה מגולוון סקדיאול 40 צבוע חרושתי עם תפר לפי תקן אמריקאי ASTM-A-795 גלוי ולאו בתקרה אקוסטית בקוטר 2" מחובר ע"י מחברים מהירים "קוויק-קאפ", כולל ספחים, תמיכות וחיזוקים.	מטר	32.00		
07.01.020	כנ"ל, אך בקוטר 3", לא כולל ספחים, כולל תמיכות וחיזוקים	מטר	290.00		
07.01.030	אספקת והתקנה של קו מים תת-קרקעי בקוטר 3" מצינור פלדה מגולוון סקד. 40 עם עטיפה חיצונית 3-APC, כולל את כל האביזרים ועבודות הנדרשים כמו חפירה, הידוק וכו'-בשלמות	מטר	15.00		
07.01.040	אספקת והתקנת אביזרי צנרת (זוויות, הסתעפויות, T-מכניים) מסוג "קוויק-קאפ" עבור צינור בקוטר 3".	יח'	40.00		
07.01.050	מחבר קל "קוויק-קאפ" בקוטר 3".	יח'	96.00		
<b>סה"כ 07.01 קומה 2 - צנרת</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 002

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 07.02 קומה 2 - אביזרי צנרת</b>					
07.02.010	אספקה והתקנה של מגוף פרפר 3" מחורץ תוצרת TYCO או ש"ע.	יח'	1.00		
07.02.020	אספקה והתקנה של אל חוזר 3", עשוי ברזל יציקה מחורץ תוצרת TYCO או ש"ע.	יח'	1.00		
07.02.030	חיבור הסנקה 3" למכבי אש, כולל חיבורי שטורץ, מכסים ושרשרת	יח'	1.00		
07.02.040	ברז שריפה 3" שיותקן על "גמל" המים לפי הפרט בתוכנית	יח'	1.00		
<b>סה"כ 07.02 קומה 2 - אביזרי צנרת</b>					
<b>תת פרק 07.03 קומה 2 - שונות</b>					
07.03.010	קידוח בקיר/תקרת בטון עבור צינורות בקוטר 3" ומעלה	יח'	17.00		
07.03.020	חיבור עמדה קיימת לרייזר חדש 3"	יח'	16.00		
07.03.030	פירוק רייזרים קיימים 2" ועמדות הקיימות	יח'	16.00		
07.03.040	שידרוג עמדת כיבוי אש קיימת והכנתה לאישור ע"י מעבדה מוסמכת לפי ת"י 2206, חלק 2, כולל אגרת תשלום למעבדה על הבדיקה של התכנון והביצוע, כולל בדיקת מים בברז שריפה 2" הרחוק בקומה עליונה	קומפ'	16.00		
07.03.050	ניתוק עמדות קיימות מקווי מי שתיה, כולל ניקוז המערכת	קומפ'	1.00		
07.03.060	אישור מערכת כיבוי אש במעבדה מוסמכת לפי ת"י 1205, חלק 1	קומפ'	1.00		
<b>סה"כ 07.03 קומה 2 - שונות</b>					
<b>סה"כ 07 עבודות תברואה</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 003

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b><u>פרק 08 עבודות אינסטלציה לחשמל,</u></b> <b><u>תקשורת וחדר גרטור</u></b>				
	<b><u>תת פרק 08.01 תשתיות, מובילים, מוליכים וצינורות.</u></b>				
	הערות: (1) מחיר כל הסעיפים המפורטים להלן בכתב כמויות זה כוללים את אספקתם, הובלתם, התקנתם, חיבורם, חיווטם, כולל צנרת, קופסאות חיבורים וכל חומרי העזר הדרושים להתקנה מושלמת אלא אם צויין אחרת במפורש בסעיף. (2) המתקן יבוצע בהתאם לחוק החשמל, קבצי תקנות המעודכנים הנחיות חברת החשמל ומשרד בזק וכפוף למפרט הכללי למתקני חשמל (פרקים 08, 00) של הועדה הבינמשרדית. (3) כל הכבלים, מוליכים ומובילים יהיו בעלי תו תקן ישראלי מסוג FR. (4) דגמים של כל הציוד על פי שמפורט בכל סעיף או שווה ערך מאושר ***** (5) כל סעיפי הכבלים המפורטים להלן כוללים אספקה, הובלה, הנחה בתעלה, השחלה בצנרת, חיתוך, בדיקת מגר חיבור סופי בקצוות, וכל אביזרי העזר. *****				
08.01.010	כבל מסוג N2XY בחתך 3*150+70 מ"מ"ר.	מטר	250.00		
08.01.020	כבל מסוג N2XY בחתך 3*25+16 מ"מ"ר.	מטר	50.00		
08.01.030	כבל מסוג N2XY בחתך 5*10 מ"מ"ר.	מטר	500.00		
08.01.040	כבל מסוג N2XY בחתך 5*1.5 מ"מ"ר.	מטר	50.00		
08.01.050	מוליך נחושת בחתך 4 מ"מ"ר, עם בידוד P.V.C.	מטר	150.00		
08.01.060	צינור פלסטי כפיף "פנ" בקוטר 25 מ"מ.	מטר	450.00		
08.01.070	איטום נגד אש של מעבר תעלה דרך מחיצה או תקרה, לעמידה של 180 דקות.	מ"ר	2.00		
	<b>סה"כ 08.01 תשתיות, מובילים, מוליכים וצינורות.</b>				

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 004

שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>תת פרק 08.02 הארקות והגנות.</b>				
08.02.010	פס השוואת פוטניצאלים מנחשת אלקטרוליטית בחתך 5*40 מ"מ ובאורך 60 ס"מ שאליו תחובר הארקה היסוד ומוליכי הארקה השונים. בפס יותקנו ברגי חיבור כמספר המוליכים המחוברים אליו בתוספת 5 ברגים לשימוש בעתיד, כולל הגנת פרספקס. הפס מיועד להתקנה ליד כל לוח חשמל	קומפ'	8.00		
	<b>סה"כ 08.02 הארקות והגנות.</b>				
	<b>תת פרק 08.03 נקודות.</b>				
08.03.010	<p>הערות:</p> <p>1. מחיר כל הסעיפים המפורטים להלן כולל את אספקתם, התקנתם, חיבורם וחיווטם, כולל כל חומרי העזר הדרושים לרבות קופסאות הסתעפות ומעבר אלא אם נאמר במפורש אחרת.</p> <p>2. המתקן יבוצע בהתאם לחוק החשמל, קובצי התקנות המעודכנים, הנחיות חברת החשמל וחברת "בזק" וכפוף למפרט הכללי למיתקני חשמל (פרק 08) של הוועדה הבין משרדית.</p> <p>3. כל הצנרת תהא מסוג "פנ" - "כבה מאליו" בלבד - FR.</p> <p>4. בצינורות ללא מוליך יושחלו חוטי משיכה.</p> <p>5. כל האביזרים בפרק זה יהיו תוצרת "דיג" סדרה לפי בחירת המזמין, או ש"ע מאושר מראש, אלא אם צויין אחרת.</p> <p>*****</p> <p>4. דגמים של כל הציוד על פי שמפורט בסעיפים או שווה ערך מאושר.</p> <p>נקודת מאור חד פאזית בתקרה ו/או על קיר בנוי תח"ט כמוגדר במפרט הטכני כולל קו הזנה באמצעות כבל N2XY בחתך 3*1.5/2.5 מ"מ וצינור קוטר 25 "פנ" מהנקודה ועד הלוח כולל התקנה באמצעות שקע-טקע, מפסק יחיד, כפול, חילוף ו/או לחצן מואר ללא תלות במספר ההדלקות הנדרשות ע"פ התוכניות.</p>	נק'	65.00		
	<b>להעברה בתת פרק 08.03</b>				

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 005

שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
08.03.020	נקודת מאור חד פאזית לחירום בתקרה ו/או על קיר בנוי תחה"ט כמוגדר במפרט הטכני כולל קו הזנה באמצעות כבל N2XY בחתך 4*1.5/2.5 מ"מ ר וצינור קוטר 25 "פנ" מהנקודה ועד הלוח כולל כולל התקנה באמצעות שקע-טקע, מפסק יחיד, כפול, חילוף ו/או לחצן מואר ללא תלות במספר ההדלקות הנדרשות ע"פ התוכניות.	נק'	20.00		
08.03.030	נקודת חיבור קיר תחה"ט כאמור במפרט הטכני, המחיר כולל קו הזנה באמצעות כבל N2XY בחתך 3*2.5 מ"מ ר מהלוח ועד לנקודה, כולל צינור 25? ואביזר ח.ק. 16A	נק'	2.00		
08.03.040	נקודת חיבור קיר תחה"ט כאמור במפרט הטכני, המחיר כולל קו הזנה באמצעות כבל N2XY בחתך 3*2.5 מ"מ ר מהלוח ועד לנקודה, כולל צינור 25? ואביזר ח.ק. מוגן מים 16.A IP65	נק'	2.00		
08.03.050	נקודת חיבור קיר תחה"ט כאמור במפרט הטכני, המחיר כולל קו הזנה באמצעות כבל N2XY בחתך 3*2.5 מ"מ ר מהלוח ועד לנקודה, כולל צינור 25? ואביזר ח.ק. כפול 16A.	נק'	2.00		
08.03.060	קופסה לשקעי חשמל ותקשורת (עמדת עבודה) להתקנה בקיר גבס, תחה"ט ו/או בריהוט ו/או בתעלה כולל כל אביזרי העזר הדרושים. דגם M-460/450 או C-400 של "CIMA" המשוקק ע"י "מדע" או שו"ע D-18 של "ע.ד.א. פלסט". המחיר כולל מתאמים ואביזרי קצה - 3 זוגות שקעים ישראלים ח"פ 16A ומתאם ל-4 שקעי תקשורת RJ45.	יח'	4.00		
08.03.070	נקודת טלפון תחה"ט ו/או עה"ט ו/או בתעלת כבלים ו/או בריהוט משולבת בתוך עמדת CIMA BOX כולל אספקה והתקנה של אביזר יציאה לטלפון תיקני מסוג "בריטי" עם כיסוי, כולל כבל טלפון 3*(2*0.5) תלת-זוגי אפור בצנרת 25? מ"מ "כבה מאליו" בהתאם לדרישת בזק - שיופק ע"י הקבלן ולא ימדד בנפרד, מקופסאת ריכוז טלפונים ועד לנקודה בחדר.	נק'	4.00		
<b>להעברה בתת פרק 08.03</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 006

שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
08.03.080	נקודת מחשב תחה"ט ו/או עה"ט ו/או בתעלת כבלים ו/או בריהוט משולבת בתוך עמדת CIMA BOX, המחיר כולל אביזר סופי למחשב תואם RJ45 וכבל תקשורת מחשבים שיקבע ע"י המזמין מארון מס"ד ועד הנקודה בחדר, מונח בתעלת כבלים הנמדדת בנפרד, ומושחל בצנרת 25 מ"מ "כבה מאליו" שתותקן מהתעלה ועד לנקודה שתסופק ע"י הקבלן ולא תימדד בנפרד, מקופסאת ריכוז ועד לנקודה בחדר.	נק'	4.00		
08.03.090	נקודת מוצא לגלאי עשן/אש עבור מערכת גלוי אש ו/או רכיביה (לחצני הפעלה, נורות סימון, צופר וכיו"ב) ע"י צינור אדום 25 מ"מ "כבה מאליו" וכבלים תואמים (2*1)*2 מוצלב שלא ימדדו בנפרד מלוח ריכוז ועד	נק'	20.00		
08.03.100	נקודת מוצא לגלאי מימן עבור מערכת גלוי גז מימן בחדר UPS ע"י צינור אדום 25 מ"מ "כבה מאליו" וכבלים תואמים (2*1)*2 מוצלב שלא ימדדו בנפרד מלוח ריכוז ועד הנקודה	נק'	1.00		
08.03.110	נקודת מערכת כריזה ע"י צינור 25 מ"מ "כבה מאליו" כולל כבל שמע תוא לדגם הקיים באתר, מלוח הריכוז ועד לנקודה כמפורט בתכניות. המחיר כולל גם רמקול כריזה כדוגמת הקיים וכל אביזרי העזר להתקנה מושלמת.	נק'	10.00		
08.03.120	נקודת מוצא למיקרופון, לרמקולי כריזה או רמקול בחללים, פנים וחוץ בצינור 25 מ"מ "כבה מאליו" כולל כבל שמע, מריכוז ארונות תקשורת קומתי או לוח מגברים, ועד לנקודה כמפורט בתכניות, בקיר, תקרה או קופסת XLR עתידית.	נק'	2.00		
08.03.130	נקודת מוצא לאינטרקום ע"י צינור 25 מ"מ "כבה מאליו", המחיר כולל כבל תקשורת CAT-7, מלוח הריכוז ועד לנקודה כמפורט בתכניות.	נק'	1.00		
	<b>סה"כ 08.03 נקודות.</b>				
	<b>תת פרק 08.04 גופי תאורה ואביזרים.</b>				
	הערות: * מחיר כל גופי התאורה כולל גם בנורות הפלאורוסצנטיות, קבלים לשיפור COS?.				
	<b>להעברה בתת פרק 08.04</b>				

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 007

שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<p>מהעברה</p> <p>* מחיר כל הסעיפים להלן כולל אספקה, התקנה, הפעלה, נורות, קבלים, אטמים, אביזרי הצתה עם משנק אלקטרוני, כולל כל חומרי העזר והאביזרים הדרושים להתקנה ולהפעלה מושלמת באתר.</p> <p>* כל הגופים והציוד המותקן צריכים להיות מוגני רעידת האדמה וישאו תו תקן ישראלי.</p> <p>* כל הנורות הפלואורסצנטיות יהיו מסוג DAYLIGHT של OSRAM או שווה ערך מאושר.</p> <p>*****</p> <p>* מחיר כל הסעיפים להלן כולל אספקה, הובלה והתקנת גוף התאורה, כולל חיבור באמצעות שקע-טקע.</p> <p>*****</p> <p>* דגם של כל הציוד על פי שבסעיפים או שווה ערך מאושר.</p>				
08.04.010	גוף תאורה עגול שקוע בתקרה מונמכת ,24W ,IP54 DOWNLIGHT LED 3000K , כולל כיסוי אופלי ואישור פוטוביולוגי RG0 , כדוגמה: Lamp Lighting Kombic או שווה ערך מאושר	יח'	28.00		
08.04.020	גוף תאורה פרופיל LED להתקנה שקוע בתקרה, IP44 24W, L= 1200 mm כולל כיסוי חלבי אופל מחומר אקרילי מטופל בפני UV, LED 3000K כדוגמה GLAMOX-C80145100 של אור עד מהנדסים או שווה ערך מאושר	יח'	60.00		
08.04.030	גוף תאורה מוגן מים צמוד לתקרה קונסטרוקטיבית IP-66, IK08 כדוגמה דגם GWS3236P 39W של חברת GEWISS או שווה ערך מאושר	יח'	12.00		
<b>להעברה בתת פרק 08.04</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 008

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.04.040	מהעברה גוף תאורת חרום דו תכליתי LED, IP-65, IK08, עם שלט "יציאה" או חץ הכוונה להתקנה קיר/תקרה חיצוני, עם בדיקה עצמית לפי תקן IEC-62034 דגם "EL-721st" של "rolightElect" או שווה ערך מאושר, רזרבה ל-120 דקות הפעלה בחרום. גובה אותיות 15 ס"מ.	יח'	21.00		
08.04.050	אספקה והתקנה של גוף תאורה חרום "כפתור" LED שקוע בתקרה 3*3 וואט חד תכליתי תקני להתמצות עם רזרבה ל-120 דקות עם מערכת בדיקה עצמית אוטומטית דגם, תפוקת אור של 500 לומן לפחות, כולל התקן תליה לתקרה, כדוגמה דגם EL-632st-3*3W של "Electrolight" או שווה ערך מאושר	יח'	58.00		
<b>סה"כ 08.04 גופי תאורה ואביזרים.</b>					
<b><u>תת פרק 08.05 הערות ודרישות כלליות ללוחות חשמל</u></b>					
הערות שלהלן מתייחסים לכל לוחות החשמל כל הציוד בסעיפי לוחות החשמל הכוונה ש"ע מאושר					
* כל המא"זים בלוח ראשי יהיו לז"ק של 10KA לפי תקן IEC-947-2.					
* המאמ"תים הראשיים יהיו בעלי ידיות לא פריקות וז"ק 50KA.					
* כל הציוד יהיה דוגמת תוצרת GERIN MERLIN כל ציוד יאושר בנפרד לפני אספקה והתקנה.					
* הלוחות יבוצעו בהתאם למפרט הטכני.					
* לא תאושר ירידה בחתכי מוליכים בתוך לוח החשמל.					
(1) מחיר כל הסעיפים המפורטים להלן בכתב כמויות זה כוללים את אספקתם, הובלתם, התקנתם, חיבורם, חיווטם, כולל צנרת, קופסאות חיבורים וכל חומרי העזר הדרושים להתקנה מושלמת אלא אם צויין אחרת במפורש בסעיף.					
<b>סה"כ 08.05 הערות ודרישות כלליות ללוחות חשמל</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 009

שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה

סה"כ	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<b>תת פרק 08.06 שדרוג לוחות חשמל C3, C2</b> <b>A2,A3,B2,B3,C2 - תוספת כיבוי אש</b>	
				***** * לוחות חשמל A2,A3,B2,B3,C2,C3 ***** *	
		24.00	יח'	מפסק זרם חצי אוטומטי 3*160A דגם NS160N עם הגנת תרמית ומגנטית ניתנת לכיול של 80A, כולל ידית ומצמד לדלת, המחיר כולל 3 מגעי עזר מחליף	08.06.010
		6.00	יח'	מכשיר ISO-556B	08.06.020
		18.00	יח'	משני זרם במעטפת פלסטית לתחום 100/5 עד 250/5 אמפר, לטמפרטורה עד 120 מעלות, מתח נקוב 500 וולט, מתאימים להתקנה על פסי הצבירה ולאמפרמטרים המסופקים.	08.06.030
		18.00	יח'	אמפרמטר לעבודה בסקלת קצר במידות 96*96 מ"מ ולזרמים של עד (0÷250)A +שיא ביקוש לדלת או, להתקנה מודולרית.	08.06.040
		6.00	יח'	וולטמטר מרובע עד 500 וולט כולל מפסק בורר 7 מצבים.	08.06.050
		6.00	יח'	תוספת יחידת סליל הפסקת בחרום TRIP-COIL למפסק זרם חצי אוטומטי.	08.06.060
		18.00	יח'	מנורת סימון עם מכסה צבעוני ונורת מולטי-לד של טלמכניק 22? מיועד להתקנה על דלת הלוח.	08.06.070
		6.00	יח'	מפסק זרם חד פאזי 16-25A דגם C60H.	08.06.080
		4.00	יח'	מפסק זרם חד פאזי עד 10A דגם C60H.	08.06.090
		8.00	יח'	מאמ"ת תלת פאזית 1.6-2.4A למעגלי פיקוד מסוג מגביל זרם קצר הניתנת לכיול כולל הגנות תרמיות ומגנטיות תוצרת "טלמכניק".	08.06.100
		6.00	יח'	ממסר פיקוד נשלף 8 פינים 12VDC של טלמכניק.	08.06.110
		6.00	יח'	בסיס לנ"ל.	08.06.120
		6.00	יח'	ממסר פיקוד נשלף 8 פינים 230VAC של טלמכניק.	08.06.130

**להעברה בתת פרק 08.06**

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 010

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
08.06.140	בסיס לנ"ל.	נק'	6.00		
08.06.150	לחצן מואר הפעלה/הפסקה "גויס" או "ניסקו" מושקע בפנל הדלקות	יח'	6.00		
08.06.160	תוספת למחיר לחצן או מפסק בפנל הדלקות עבור מנורת סימון אינטגרלית	יח'	6.00		
08.06.170	שנאי עד 100 וולט אמפר של טלמכניק.	יח'	6.00		
08.06.180	גשר דיודות עד 10A.	יח'	6.00		
08.06.190	מגעי עזר מחליף מודולרי למפסקים לסימון ואינדיקציות	יח'	6.00		
08.06.200	6 מבנים של לוחות חשמל בסך הכול: - מבנים לוחות מפח בעובי לפי המפרט, עם פנלים, וצביעה בתנור כולל דלתות עם נעילה המיועד להכיל את כל האביזרים המפורטים בסעיפים דלע"ל ועפ"י תכניות. - היצרן אחראי לקביעת מידות הלוח בתיאום עם הקבלן והתאמתו למיקום באתר. - לוח כולל - פסיצבירה 250 אמפר, PA, PE, 0. - כוכל כל עבודות ההכנה. - ביצוע חיווט מושלם. - ביצוע סימון ושילוט מושלם. אספקה, התקנה וחיבור של מהדקי חיבור בכמות הדרושה ומהסוג המתאים.	מ"ר	12.00		
08.06.210	הובלה 6 לוחות החשמל והתקנתם באתר	יח'	6.00		
<b>סה"כ 08.06 שדרוג לוחות חשמל A2,A3,B2,B3,C2,C3 - תוספת כיבוי אש</b>					
<b>תת פרק 08.07 דיזל גנרטור 66KVA</b> ***** דיזל גנרטור *****					
<b>להעברה בתת פרק 08.07</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 011

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סה"כ	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<p><b>מהעברה</b></p> <p>המזמין שומר לעצמו את הזכות הבלעדית לפרסם במכרז נפרד את אספקתו והתקנתו, דיזל-גנרטור, על פי שיקול דעתו. אם יוחלט כך, יפורסם המכרז בין ספקי דיזל גנרטורים מוכרים. במקרה זה על הקבלן יהיה לבצע התחברות להדקי היציאה של לוח הגנרטור הן בכבלי כוח והן בכבלי הפיקוד. לא תוכר כל תביעה מצד הקבלן לתוספת או לתוספות בסעיפים או בפרקים אחרים בגין מסירת עבודה זאת לקבלן אחר.</p> <p>לפני חיבור הצרכנים לגנרטור יבצע הקבלן בדיקה של כל הצרכנים ועומסים החשמליים המחוברים בפועל לגנרטור ואת אופן הפעלתם (חיבור ישיר או באמצעות מתנע רך). הקבלן יעביר את הנתונים למתכנן לבדיקה. במידה ויידרש ובהתאם להחלטת המתכנן יהיה על הקבלן לספק ולהתקין "עומס מדומה". המחיר של "העומס המדומה" יהיה כלול במחיר האספקה וההתקנה של הגנרטור כולל אספקה, התקנה וחיבור כבלי חשמל ולא תידרש כל תוספת מחיר מצד הקבלן. מיקום של עומס מדומה יקבע על ידי מנה"פ בתאום עם המתכנן</p> <p>*****</p> <p>התקנת גנרטור כוללת אספקה והתקנה מעצרת שמן ודלק תחת גנרטור בהתאם לגודלו.</p> <p>לא תוכר כל תביעה מצד הקבלן לתוספת או לתוספות בסעיפים או בפרקים אחרים בגין מסירת עבודה זאת לקבלן אחר.</p> <p>*****</p> <p align="right">*</p>	

**להעברה בתת פרק 08.07**

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 012

שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.07.010	<p><b>מהעברה</b></p> <p>אספקה הובלה והתקנה בשלמות של יחידת דיזל גנרטור דגם TC66LE תוצרת W.Power עם מיכל דלק אינטגרלי ל-8 שעות, בהספק של: 53KW, 66KVA לאספקה "ממושכת" המחיר כולל: הרכבה כל הציוד וכל מערכות העזר כמתואר במפרט, ווסת מהירות אלקטרוני התואם דרישות לסנכרון הגנרטור לחח", אספקה וחיבור כבלים לפיקוד, הארקה, הזנה לגנרטור מלוח הפיקוד, מעצרת איגום לקליטת נוזלים בנפח 110% ממיכל דלק, צנרת למים, לגז, לדלק, שרולי פח מול הרדיאטור וכד', כולל יחידת מפלט לגנרטור עם שרולים גמישים וצינור ליציאה חיצונית, כולל מיכל דלק יומי ל-8 שעות עבודה רציפה בעומס מלא.</p> <p>כמו כן מחיר הגנרטור כולל גם: לוח פיקוד של הגנרטור על פי המתואר במפרט הכולל מפסק חצי אוטומטי ראשי בלוח נפרד בנוי לפי דרישות המפרט ליצור לוחות, מבטיחים ראשיים, הגנות לקווי פיקוד, ממסרים עם דגלים או נורות לסימון תקלות ואזעקות, כולל יציאות לתקשורת למקרים הבאים: א-לחץ שמן נמוך או גבוה, ב-חום גבוה, ג-חוסרמתח ומתחי פיקוד, ד-זמן התנעה ארוך מדי, ה-התנעות חוזרות כושלות, ו-אי התאמת מתח ותדירות, כולל ממסרים לחסימת היחידה בפני התנעה במקרים א-ד לעיל.</p> <p>המחיר כולל יציאות דיגיטליות MODBUS למצב תקלה ומצב פעולה, בקר אלקטרוני כדוגמת "GENCON-2", וכרטיס החלפה לפיקוד מפסקי זרם בלוח חשמל.</p>	קומפ'	1.00		

להעברה בתת פרק 08.07

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 013

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
	כמו כן המחיר הגנרטור כולל גם: אספקה והתקנה של מטען ומערכת מצברים קיימים לגנרטור 66KVA, דיודות לחסימה, טעינה ראשונה של המצברים וביצוע כל האינסטלציה הדרושה למערכת, אספקה, הרכבה והתקנה של לוח שירותי גנרטור הכולל: מגענים, לחצנים, טיימרים, מנורות סימון, מפסקים, מהדקים וכל הדרוש למתן כל ההזנות הנדרשות לגנרטור. הכל קומפלט כמתואר במפרט הטכני המיוחד, בפרטים והתוכניות. המחיר כולל גם הפעלה והרצה של יחידת דיזל גנרטור במשך 48 שעות כולל מילוי הדלק הנדרש להרצה, כולל העמסה מלאכותית של הגנרטור (העומס יסופק ע"י הקבלן), ביצוע כל הדרישות לקבלת אישורי המשרד לאיכות הסביבה, משרד העבודה והאנרגיה רשות כיבוי מקומית וכל רשות אחרת שתדרש.				
08.07.040	אספקה והתקנה מתקן השתקה עבור חדר גנרטור/מכולת השתקה כולל אגוז 6" בעל הנחתה של 30 דציבל בהתאם להנחיות המתכנן ולפי דרישות המשרד לאיכות הסביבה ומשרד האנרגיה והעבודה.	קומפ'	1.00		
08.07.050	הכנה מסירת תוכניות הביצוע הסופיות AS-MADE, כולל תעודת אחריות ל- 24 חודש, הדרכה לצוות מטעם המזמין, ורשימת חלקי חילוף מומלצת עם מחירים.	קומפ'	1.00		
08.07.060	ביצוע עבודות מסגרות בחדר גנרטור, רשתות הגנה, צנרת, צביעה, הכל קומפלט כמפורט במפרט הטכני.	קומפ'	1.00		
08.07.070	אספקה והתקנה של צנרת למים, לגז, לדלק, שרולי ברזנט מול הרדיאטור וכד'.	קומפ'	1.00		
08.07.080	מעצרת איגום לקליטת נוזלים בנפח 110% ממכל דלק	קומפ'	1.00		
08.07.090	אספקה והתקנה מיכל דלק נוסף פנימי 500 ליטר עבור גנראטור 66KW הכולל מערכת בקרה וחיישנים של כמות הדלק במיכל, כולל כל אביזרים הנדרשים להתקנת המיכל וחיבורו לדיזל גנראטור.	קומפ'	1.00		
08.07.100	אספקה פילטר מפריד מים סולר	קומפ'	1.00		
<b>להעברה בתת פרק 08.07</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 014

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
08.07.110	אספקת מצופים להתראות והפעלת משאבת דלק	קומפ'	4.00		
08.07.120	אספקה והתקנה לוח למילוי אוטומטי של מערכת דלק	קומפ'	1.00		
08.07.130	אספקה והתקנה שסתום אל חוזר	יח'	2.00		
08.07.140	אספקה והתקנה מראה זרימת סולר	יח'	1.00		
08.07.150	אספקה והתקנה ברז כדורי "1"	יח'	5.00		
08.07.160	אספקה והתקנה מערכת ניתור דליפות במאצרה	יח'	2.00		
08.07.170	אספקה והתקנה של יחידת מפלט לגנרטור כולל גמישים וצינור מתכתי "10? ליציאה חיצונית, צינור מגן חיצוני "12? לגובה 2 מ', מכסה קפיצי למוצא עליון חיצוני כולל התאמות וחיזוקים.	קומפ'	1.00		
08.07.180	ביצוע חיבור כבלי הזנה מהלוח הראשי וכבלי הפיקוד למערכות הפיקוח וההחלפה בלוח הראשי, הפעלת המערכת ובדיקתה לגנרטור.	קומפ'	1.00		
08.07.190	צינור קוטר "2 SCH 40 לאוורור המיכל גמר הצינור עם התקן למניעת חדירת מי גשם וחרקים מרותך לקצה הצינור. המחיר כולל חיזוק הצנרת מעל פני החניה עם עמוד קוטר "3 מפלדה כמפורט, קומפלט.	קומפ'	1.00		
08.07.200	מערכת הבקרה וההתרעה של מפלס הדלק במיכל היומי, כולל מד מפלס אולטרסוני עם יציאה אנלוגית ויציאת תקשורת לחיבור לבקר הרכזי כמפורט.	קומפ'	1.00		
08.07.210	אספקה והתקנה של 2 מערכות לחצני הפסקת חירום חיצוניים בקופסה מתכתית עם כיסוי זכוכית.	קומפ'	1.00		
08.07.220	הכנת כל המסמכים הנדרשים וזימון בדיקות וקבלת כל האישורים של מחלקת כיבוי אש אזורית ובודק חשמל מוסמך לגנרטורים. ביצוע כל התיקונים לליקויים שיתגלו וכל הנדרש קומפלט עד לקבלת האישורים הנדרשים.	קומפ'	1.00		
08.07.230	סט כלים לטיפול במערכת.	קומפ'	1.00		
<b>סה"כ 08.07 דיזל גנרטור 66KVA</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 015

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>תת פרק 08.08 לוח חשמל FS - מפוחי שחרור עשן</b>				
	***** ** * לוח חשמל מפוחי שחרור עשן- FS ***** ** *				
08.08.010	מבנה לוח הכולל: - מבנה לוח פח בעובי לפי המפרט, עם פנלים, וצביעה בתנור כולל דלתות עם נעילה המיועד להכיל את כל האביזרים המפורטים בסעיפים דלע"ל ועפ"י תכניות. - היצרן אחראי לקביעת מידות הלוח בתיאום עם הקבלן והתאמתו למיקום באתר. - כולל כל עבודות ההכנה. - ביצוע חיווט מושלם. - ביצוע סימון ושילוט מושלם. - אספקה, התקנה וחיבור של מהדקי חיבור בכמות הדרושה ומהסוג המתאים.	מ"ר	6.00		
08.08.040	מפסק זרם ללא הגנות 3*40A דגם NS100N כולל ידית ומצמד לדלת.	יח'	2.00		
08.08.050	וולטמטר מרובע במידות 96*96 מ"מ (0÷500)V לדלת כולל מפסק בורר 7 מצבים.	יח'	1.00		
08.08.060	אמפרמטר לעבודה בסקלת קצר במידות 96*96 מ"מ ולזרמים של עד (0÷100)A +שיא ביקוש לדלת או, להתקנה מודולרית.	יח'	3.00		
08.08.070	חיגור מכני קדמי בין שני המגענים זהים.	קומפ'	1.00		
08.08.080	מאמ"ת תלת פאזית 4.0-2.4A למעגלי פיקוד מסוג מגביל זרם קצר הניתנת לכיול כולל הגנות טרמיות ומגטיות תוצרת "טלמכניק".	יח'	6.00		
08.08.100	מאמ"ת תלת פאזית 6.3-10A דגם MOTOR MCB ללא הגנות תרמי, כולל אפשרות נעילה ומנעול למצב המנותק, מיועדים למעגלי הזנה למפוחים מסוג מגביל זרם קצר הניתנת לכיול כולל הגנת מגטיות בלבד, תוצרת "טלמכניק".	יח'	2.00		
08.08.120	ממסר פיקוד נשלף 8 פינים 12VDC של טלמכניק.	יח'	10.00		
<b>להעברה בתת פרק 08.08</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 016

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
08.08.130	בסיס לנ"ל.	יח'	10.00		
08.08.140	ממסר פיקוד נשלף 8 פינים 230VAC של טלמכניק.	יח'	14.00		
08.08.150	בסיס לנ"ל.	יח'	14.00		
08.08.160	שנאי עד 100 וולט אמפר של טלמכניק.	יח'	1.00		
08.08.170	שנאי 50 וולט אמפר של טלמכניק.	יח'	6.00		
08.08.180	גשר דיודות עד 10A.	יח'	1.00		
08.08.190	לחצן מואר הפעלה/הפסקה "גויס" או "ניסקו" מושקע בפנל הדלקות	יח'	10.00		
08.08.200	תוספת למחיר לחצן או מפסק בפנל הדלקות עבור מנורת סימון אינטגרלית	יח'	10.00		
08.08.210	ממסר לחוסר פאזה תלת מופעי עם אפס (ארבע קוטבי) והשהיות מתאימות להחלפה בין קווי זינה עם 3 מגעמי עזר חליף 230 וולט.	יח'	2.00		
08.08.221	מגען ארבעה קוטבים לזרם עד 40A עם נעילה מכנית כולל סליל הפעלה וסליל הפסקה, משטר עבודה 4*40A של טלמכניק, כולל 2 מגעי עזר מחליף ל-10A, מיועד לפיקוד עבור החלפת קווי זינה	יח'	2.00		
08.08.230	מפסק זרם מחליף בעומס 4*40 א' דגם INS100 עם מצב מופסק כולל ידית ומצמד לדלת.	יח'	1.00		
08.08.240	מנורת סימון עם מכסה צבעוני ונורת מולטי-לד של טלמכניק קוטר 22 מיועד להתקנה על דלת הלוח.	יח'	70.00		
08.08.250	מגען תלת קוטבי משטר עבודה AC1 25A של טלמכניק כולל 2 מגעי עזר ל- 10A מיועד לפיקוד.	יח'	2.00		
08.08.260	מגען תלת קוטבי תלת פאזי משטר עבודה AC3 לזרם עד 25A, כולל 3 מגעי עזר מחליף של טלמכניק.	יח'	8.00		
<b>להעברה בתת פרק 08.08</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 017

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
08.08.270	משהי זמן תחום השהיה בודד השהיה בניתוק ( OFF-DELAY), 230VAC, השהייה 0-10 שניות, של טלמכניק.	יח'	1.00		
08.08.281	מע' החלפה אוטומטית דגם: "אמדר" משופר AM530D בין שדה חברת חשמל ובין הגנראטור, הכוללת פיקוד למפסקים, כולל חיגור חשמלי ומכאני, ממסרי חוסר פאזה, סלילי פיקוד והפסקה, מגעי עזר, בקר החלפה ויחידת 1KVA UPS. כולל חיבור וכיתוב (מיועד למע' החלפה בין השנאי וגנרטור חירום וניתוקי פסי צבירה), כולל מע' לחצנים להפעלה ידנית אם ידרש, הרכבה והפעלה קומפ'.	קומפ'	1.00		
08.08.290	מפסק זרם חד פאזי 16-20A דגם C60H.	יח'	20.00		
08.08.300	מפסק זרם חד פאזי 10A דגם C60H.	יח'	4.00		
08.08.310	מפסק פיקוד בורר 3 מצבים קוטר מ"מ 25A 1,0,2, מואר להתקנה על דלת הלוח.	יח'	10.00		
08.08.320	פנל הפעלת המפוחים על פי התוכנית עד 8 מפוחים, מותקן במקום על פי יועץ הבטיחות	קומפ'	1.00		
<b>סה"כ 08.08 לוח חשמל FS- מפוחי שחרור עשן</b>					
<b><u>תת פרק 08.09 לוח חשמל ראשי מיזוג</u></b>					
<b><u>אוויר</u></b>					
08.09.010	כבל מסוג N2XY בחתך 3*150+70 ממ"ר.	מטר	90.00		
08.09.020	כבל מסוג NHXHX FE-180 E90 בחתך 3*35+16 ממ"ר.	מטר	120.00		
08.09.030	כבל מסוג N2XY בחתך 5*2.5 ממ"ר.	מטר	50.00		
08.09.040	מוליך נחושת בחתך 70 ממ"ר, עם בידוד .P.V.C	מטר	75.00		
08.09.050	מוליך נחושת בחתך 16 ממ"ר, עם בידוד .P.V.C	מטר	100.00		
08.09.060	כבל מסוג N2XY בחתך 3*2.5 ממ"ר.	מטר	120.00		
08.09.070	כבל מסוג NHXHX FE-180 E90 בחתך 5*2.5 ממ"ר.	מטר	200.00		
<b>להעברה בתת פרק 08.09</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 018

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
	***** לוח חשמל ראשי מיזוג אוויר *****				
08.09.090	מבנה לוח חשמל ראשי מתח נמוך המיועד להתקנה על ריצפה בחדר חשמל. הלוח קומפלט ע המחיר כולל: - מבנה לוח פח בעובי לפי המפרט, עם פנלים, וצביעה בתנור כולל דלתות עם נעילה המיועד להכיל את כל האביזרים המפורטים בסעיפים דלע"ל ועפ"י תכניות. - היצרן אחראי לקביעת מידות הלוח בתיאום עם הקבלן והתאמתו למיקום באתר. - פסי צבירה 50KA+3*250A+N+0. - גישה ללוח מלפנים. - כל העבודות המסגרות כגון חיתוך קדיחה, ריתוך, כיפוף וכד'. - ביצוע חיווט מושלם. - ביצוע סימון ושילוט מושלם. - אספקה, הובלה, התקנה וחיבור של מהדקי חיבור בכמות הדרושה ומהסוג המתאים.	מ"ר	4.20		
08.09.110	מנתק נתיכים נשלף LTL לנתיכי מגן ברק מהירים H.R.C. לזרם 100A, כולל נתיכים 250A, (מיועד למע' הגנה "מגן ברק"), קומפלט.	קומפ'	1.00		
08.09.120	רביעית מגני ברק 4 קטבי כולל "0" ללוח חשמל ל-100KA של "DHEN" דגם VGA280/4P.	קומפ'	1.00		
08.09.130	מערכת תאורה כוללת גופי תאורה פלורסצנטי מוגן מים המותקן בלוח, מפסק הגנה ומפסק גבול להפעלת התאורה מופעל ע"י פתיחת דלת תא הלוח ומותקן בכל תא. קומפלט לכל הלוח.	יח'	1.00		
08.09.140	תוספת יחידת סליל הפסקת בחרום TRIP-COIL למפסק זרם חצי אוטומטי.	יח'	1.00		
08.09.150	מאמ"ת תלת פאזית 1.6-2.4A למעגלי פיקוד מסוג מגביל זרם קצר הניתנת לכיול כולל הגנות טרמיות ומגטיות תוצרת "טלמכניק".	יח'	2.00		
<b>להעברה בתת פרק 08.09</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 019

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
08.09.160	מאמ"ת תלת פאזית 20A-16 למעגלי פיקוד מסוג מגביל זרם קצר הניתנת לכיול כולל הגנות טרמיית ומגטיות תוצרת "טלמכניק".	יח'	3.00		
08.09.170	מפסק זרם מאמ"ת 3*160A דגם NS160N עם הגנת תרמית ומגנטית ניתנת לכיול, כולל ידית ומצמד לדלת.	יח'	3.00		
08.09.180	מאמ"ת תלת פאזי 3*250A דגם NS250N עם הגנת תרמית ומגנטית ניתנת לכיול: 160-250A, כולל ידית ומצמד לדלת.	יח'	1.00		
08.09.190	שנאי עד 100 וולט אמפר	יח'	1.00		
08.09.200	יחידת מנתקי נתיכים דגם LTL עם בסיס נתיכי סכין ל-100A ושלושה נתיכים ל-63A	יח'	1.00		
08.09.210	לחצן מואר הפעלה/הפסקה "גויס" או "ניסקו" מושקע בפנל הדלקות	יח'	1.00		
08.09.220	תוספת למחיר לחצן או מפסק בפנל הדלקות עבור מנורת סימון אינטגרלית	יח'	1.00		
08.09.230	משני זרם במעטפת פלסטית לתחום עד 1000/5 אמפר, לטמפרטורה עד 120 מעלות, מתח נקוב 500 וולט, מתאימים להתקנה על פסי הצבירה ולאמפרמטרים המסופקים.	יח'	3.00		
08.09.240	אמפרמטר לעבודה בסקלת קצר במידות 96*96 מ"מ ולזרמים של עד A(100=0) +שיא ביקוש לדלת או, להתקנה מודולרית.	יח'	3.00		
08.09.250	מנורת סימון עם מכסה צבעוני ונורת מולטי-לד של טלמכניק 22? מיועד להתקנה על דלת הלוח.	יח'	6.00		
08.09.260	תוספת יחידת סליל הפסקת בחרום TRIP-COIL למפסק זרם חצי אוטומטי.	יח'	1.00		
08.09.270	וולטמטר מרובע עד 500 וולט כולל מפסק בורר 7 מצבים.	יח'	1.00		
08.09.280	מאמ"ת תלת פאזית 2.4A-1.6 למעגלי פיקוד מסוג מגביל זרם קצר הניתנת לכיול כולל הגנות טרמיית ומגטיות תוצרת "טלמכניק".	יח'	2.00		
08.09.290	ממסר פיקוד נשלף 8 פינים 12VDC של טלמכניק.	יח'	4.00		

**להעברה בתת פרק 08.09**

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 020

שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
08.09.300	בסיס לנ"ל.	יח'	4.00		
08.09.310	ממסר פיקוד נשלף 8 פינים 230VAC של טלמכניק.	יח'	8.00		
08.09.320	בסיס לנ"ל.	יח'	8.00		
<b>סה"כ 08.09 לוח חשמל ראשי מיזוג אוויר</b>					
	<b>תת פרק 08.10 לוח חשמל חלוקת גנראטורים</b>				
	<p align="center">*****                      ** * * *                      לוח חשמל חלוקת גנראטורים                      *****                      ** *</p> <p>הערות: * כל המא"זים בלוחות ראשי יהיו לז"ק של 10KA. * המאמ"תים הראשיים יהיו בעלי ידיות לא פריקות וז"ק 50KA. * כל הציוד יהיה דוגמת תוצרת GERIN, MERLIN, בהתאמה או שו"ע מאושר כל ציוד יאושר בנפרד לפני אספקה והתקנה. * הלוחות יבוצעו בהתאם למפרט הטכני. * לא תאושר ירידה בחתכי מוליכים בתוך לוח החשמל.</p> <p>08.10.010 מבנה לוח חשמל מיועד להתקנה על רצפה המחיר כולל:                      - מבנה פח עם פגלים, דלת ונעילה מיועד להכיל את כל האביזרים המפורטים ועל פי הותכנית הלוח כולל מקום שמור 30%.                      - עומק עד 90 ס"מ.                      1. פסי נחושת לחיבור כבלים חשמל על פי התוכנית 3*160A, PE, N ז"ק 36KA כולל כל עבודות המסגרות כגון חיתוך, קדיחה, ריתוך כיפוף וכד'.                      3 - ביצוע חיווט ע"פי המפרט, ביצוע סימון ושילוט מושלמים.                      4 - אספקה והתקנה של מהדקי חיבור לכוח ולפיקוד בכמות הדרושה ומהסוג המתאים - 5. צביעה בתנור עפ"י התקן וביצוע תרשים סינופטי על הדלתות.                      המחיר יכלול הובלה והתקנה מושלמת של הלוחות על פי תכנית, עד לקבלתם הסופית וחיבורם לרשת החשמל.</p>	מ"ר	1.20		
<b>להעברה בתת פרק 08.10</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 021

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
08.10.030	מ"ז תלת פאזי חצי אוטומטי דגם NS160N עד 36KA 3*160A עם כיול 100-160A כולל 3 מגעי עזר. המחיר כולל הגנות מידיות ומושהות על כל הפזות, כולל יחידת כיול טרמי ומגנטי. כמו כן יכלול המפסק ידית ומצמד לדלת.	יח'	2.00		
08.10.040	מפסק פיקוד בורר 3 מצבים 1,0,2 קוטר 22 מ"מ, 25A מואר להתקנה על דלת הלוח.	יח'	3.00		
08.10.050	פנל הפעלת המפוחים על פי התוכנית עד 15 מפוחים, מותקן במקום על פי יועץ הבטיחות	קומפ'	1.00		
08.10.060	מפסק זרם חצי אוטומט 3*63A דגם NS-100N עם הגנת תרמית ומגנטית ניתנת לכיול 40-63A.	יח'	2.00		
08.10.070	אמפרמטר לעבודה בסקלת קצר במידות 96*96 מ"מ ולזרמים של עד A(100=0) +שיא ביקוש לדלת או, להתקנה מודולרית.	יח'	6.00		
08.10.080	וולטמטר מרובע עד 500 וולט כולל מפסק בורר 7 מצבים.	יח'	2.00		
08.10.090	מנתק נתיכים נשלף LTL לנתיכי מגן ברק מהירים H.R.C. לזרם 100A, כולל נתיכים 100A, (מיועד למע' הגנה "מגן ברק"), קומפלט.	קומפ'	1.00		
08.10.100	מגן מתח יתר 4 קטבי כולל "0" ללוח חשמל ל-4*65KA של "DHEN" דגם VGA280/4P.	קומפ'	1.00		
08.10.110	גשר דיודות עד 10A.	יח'	1.00		
08.10.120	מפסק זרם תלת פאזי עד 3*25A דגם C60H.	יח'	3.00		
08.10.130	מפסק זרם חד פאזי 16-25A דגם C60H.	יח'	36.00		
08.10.140	מאמ"ת תלת פאזית 1.6-2.4A למעגלי פיקוד מסוג מגביל זרם קצר הניתנת לכיול כולל הגנות טרמיות ומגטיות תוצרת "טלמכניק".	יח'	6.00		
08.10.150	לחצן מואר הפעלה/הפסקה "גויס" או "ניסקו" מושקע בפנל הדלקות	יח'	2.00		
08.10.160	תוספת למחיר לחצן או מפסק בפנל הדלקות עבור מנורת סימון אינטגרלית	יח'	2.00		

**להעברה בתת פרק 08.10**

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 022

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
08.10.170	תוספת יחידת סליל הפסקת בחרום COIL TRIP למפסקי זרם חצי אוטומטי.	יח'	4.00		
08.10.180	שנאי עד 100 וולט אמפר של טלמכניק.	יח'	1.00		
08.10.190	לחצן מואר הפעלה/הפסקה.	יח'	1.00		
08.10.200	תוספת למחיר לחצן או מפסק בפנל הדלקות עבור מנורת סימון אינטגרלית	יח'	1.00		
08.10.210	מאמ"ת תלת פאזית למעגלי פיקוד ומנועים מסוג מגביל זרם קצר הניתנת לכיול כולל הגנות טרמיות ומגנטיות (1.6-2.5A)*3.	יח'	3.00		
08.10.220	מנורות סימון עם מכסה צבעוני ונוריות מולטי LED קוטר 22 מ"מ של טלמכניק מיועד להתקנה על דלת הלוח.	יח'	6.00		
08.10.230	משני זרם במעטפת פלסטית לתחום 800/5 עד 2000/5 אמפר, לטמפרטורה עד 120 מעלות, מתח נקוב 500 וולט, מתאימים להתקנה על פסי הצבירה ולאמפרמטרים המסופקים.	יח'	3.00		
08.10.240	ממסר פיקוד שקע-תקע IZUMI 220V כולל מגעי 2A להפעלה בפיקוד מרחוק ובקרה.	יח'	4.00		
08.10.250	בסיס לממסר פיקוד שקע-תקע 220V	יח'	4.00		
08.10.260	ממסר פיקוד שקע-תקע IZUMI 24VDC כולל מגעי 2A להפעלה בפיקוד מרחוק ובקרה.	יח'	2.00		
08.10.270	בסיס לממסר פיקוד שקע-תקע 220V	יח'	4.00		
08.10.280	מגען תלת קוטבי משטר עבודה 3*25A AC3 לזרם עד 25A של טלמכניק, כולל 2 מגעלי עזר ל-10A	יח'	2.00		
08.10.290	משהי זמן תחום השהיה בודד השהיה בניתוק (OFF-DELAY), 230VAC, השהייה 0-10 שניות, של טלמכניק.	יח'	1.00		
08.10.300	מפסק זרם חד פאזי 16-25A דגם C60H.	יח'	5.00		
	<b>סה"כ 08.10 לוח חשמל חלוקת גנראטורים</b>				

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 023

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 08.11 תוספות ושנויים בלוח חשמל ראשי בניין</b>					
08.11.010	הובלה, אספקה והתקנה של מפסקי זרם עד 160A בלוח חשמל ראשי בניין קיים על פי תוכנית.	יח'	1.00		
08.11.020	הובלה, אספקה והתקנה של מפסקי זרם עד 100A בלוח חשמל ראשי בניין קיים על פי תוכנית.	יח'	2.00		
08.11.030	הובלה, אספקה והתקנה וחיבור בשתי הקצוות של כבלי הזנה עד N2XY 3*35+16+Cu16/PVC	מטר	180.00		
08.11.040	הובלה, אספקה והתקנה וחיבור בשתי הקצוות של כבלי הזנה עד N2XY 3*25+16+Cu16/PVC	מטר	160.00		
08.11.050	בדיקה חוזרת של מהנדס בודק לוח חשמל ראשי בניין	קומפ'	1.00		
<b>סה"כ 08.11 תוספות ושנויים בלוח חשמל ראשי בניין</b>					
<b>תת פרק 08.12 כללי</b>					
הערה: על הקבלן להגיש לאישור המתכנן ומהנדס בית החולים דגמים וחומר טכני של כל הציוד חשמל ותקשורת. דגמים לפי הסעיפים או שווה ערך מאושר					
כל הציוד בסעיפי של כללי הכוונה ש"ע מאושר					
08.12.010	אספקה, הובלה והתקנה לוח חשמל של קומת מרתף מפוליאסטר משוריין, דלת לנעילה מנעול, מנעול רב בריח, במידות 60*40*25, המחיר כולל את כל המפסקים ואביזרים על פי התוכנית של הלוח, הכל קומפלט.	יח'	1.00		
08.12.020	העברת המתקן חשמלי במתח נמוך בבדיקת של מהנדס בודק מאושר ע"י המהנדס היועץ עד לחיבור המתקן לרשת חשמל כולל תשלום עבור בדיקה והגשת סיוע לבודק בעריכת המדידות. מחיר קומפלט לקומה שלמה אחד.	קומפ'	1.00		
<b>להעברה בתת פרק 08.12</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 024

שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
08.12.030	ניתוק ופירוק סלקטיבי וביצוע שנויים בלוחות החשמל קיימים A2,A3,B2,B3,C2,C3 כולל כבלי חשמל בשטח לשיפוץ וטיפול בתיאום עם המפקח, ביצוע העברת החיווט בתשתית חליפית, או פינוי סופי. סעיף זה מתייחס קומפלט לאיזור משופץ בקומה.	קומפ'	6.00		
08.12.040	ביצוע בדיקת קרינה בלטי מייננת של כל לוחות החשמל מתח נמוך בפרויקט.	קומפ'	1.00		
08.12.050	איטום של מעברי החשמל והתקשורת המוכנים והחצובים בבטון מזוין, בצנרת תח"ט, בתעלות ובבלוקים בחומר חסין אש המבוצע כדוגמה בצמר סלעים מצופה בחומר המוגדר ע"י "חברת י.ב. קורמן מערכות אינסטלציה בע"מ" TREMCO ACRYLIC & TREMSTOP IA התואם את הדרישות עמידות אש לפי תקן 931 חלק 2	מ"ר	5.00		
08.12.060	חציבה בקיר/רצפת בטון עד 20 ס"מ למעבר כבלי חשמל, כולל תקוני טיח והחזרת המצב לקדמותו.	מ"ר	4.00		
08.12.070	עבודה ברגי' של חשמלאי עוזר לעבודות אשר אינן מפורטות בכתב כמויות זה ובהתאם לאישור מראש בכתב בלבד מאת המפקח.	ש"ע	50.00		
08.12.080	עבודה ברגי' של חשמלאי מוסמך לעבודות אשר אינן מפורטות בכתב כמויות זה ובהתאם לאישור מראש בכתב בלבד מאת המפקח.	ש"ע	50.00		
08.12.090	אספקה, התקנה והפעלה קופסאות לחצנים עבור פנל הדלקת תאורה מותקנות בקומת המרתף. המחיר כולל פנל הדלקה, לחצנים הנדרשים, מנורות סימון, חיבורם וכל האביזרים הנדרשים להפעלה מושלמת. יש להביא תוכנית הקופסה לאישור המתכנן לפני ביצוע.	קומפ'	2.00		
08.12.091	אספקה, הובלה והתקנה קופסה לחיבור מדפי אש לפי פרט מס' 1A, 1B שבתוכנית, הקופסה כוללת שנאי 230/24V-50VA, מגען או ממסר 24VAC, 10A המחברים לפי פרט הנ"ל	קומפ'	6.00		
	<b>סה"כ 08.12 כללי</b>				

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 025

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 08.13 הסדרת חדר גנרטור</b>					
08.13.010	ביצוע מחיצה מבלוק 10 ס"מ כולל חגורת בטון 2.1 מ' מפני הריצוף, כולל פינוי רצועת ריצוף טיח פנים בשני הצדדים, השלמת ריצוף, שיפולי ריצוף 10 ס"מ וצבע פלסטי נוגד עובש (פונגיצ'ק)	מ"ר	20.00		
08.13.020	פריצת פתח לדלת כולל תיקוני גליפים	יח'	2.00		
08.13.030	הספקת והתקנת דלת אש 2 שעות דו כנפית ברוחב פתח אור 120 ס"מ	יח'	1.00		
08.13.040	כנ"ל חד כנפית 90 ס"מ	יח'	1.00		
08.13.050	פריצת פתח לתעלת אויר לגנרטור	קומפ'	1.00		
08.13.060	בצוע תעלת אוורור פח מגולבן 1 מ"מ בחתך 20/30 ס"מ באורך כ-15 מ' לפי תכנית יועץ חשמל	קומפ'	1.00		
<b>סה"כ 08.13 הסדרת חדר גנרטור</b>					
<b>סה"כ 08 עבודות אינסטלציה לחשמל, תקשורת וחדר גרטור</b>					
<b>פרק 12 עבודות אלומיניום</b>					
<b>תת פרק 12.01 עבודות אלומיניום</b>					
12.01.010	התאמת דלת אלומיניום קיימת ליציאת חרום כולל מנגנון ידית בהלה וכל הנדרש באשור יועץ הבטיחות.	יח'	5.00		
<b>סה"כ 12.01 עבודות אלומיניום</b>					
<b>סה"כ 12 עבודות אלומיניום</b>					
<b>פרק 15 מתקני מיזוג אויר</b>					
<b>תת פרק 15.01 יחידות לטיפול באויר</b>					
15.01.010	אספקה והתקנת מפוח צירי לשחרור עשן מסדרונים, לספיקת אוויר 1,700 cfm וממפל לחץ 250 PA כולל סופגי רעידות, מנוע בהנעה ישירה לרבות משנה מהירות (VSD), חיבורים גמישים עם כיסוי פח, מפסק ביטחון, פתחי גישה, לוחות חשמל, מפסק הפעלה מרחוק, כולל כל האינסטלציה החשמלית ופיקוד הנדרש להפעלה מושלמת. הערה: המפוח מותאם להוצאת עשן, עמידות אש 250°C למשך שעתיים.	קומפ'	4.00		
<b>להעברה בתת פרק 15.01</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 026

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
15.01.020	אספקה והתקנת מפוח צירי לשחרור עשן מסדרונים, לספיקת אוויר 2,900 cfm וממפל לחץ 250 PA כולל סופגי רעידות, מנוע בהנעה ישירה לרבות משנה מהירות (VSD), חיבורים גמישים עם כיסוי פח, מפסק ביטחון, פתחי גישה, לוחות חשמל, מפסק הפעלה מרחוק, כולל כל האינסטלציה החשמלית ופיקוד הנדרש להפעלה מושלמת. הערה: המפוח מותאם להוצאת עשן, עמידות אש 250°C למשך שעתיים.	קומפ'	2.00		
15.01.030	לוח חשמל ACP קריטי (הזנה תלת פאזית) לוח חלוקה למפוחים שיחרור עשן.	קומפ'	2.00		
<b>סה"כ 15.01 יחידות לטיפול באויר</b>					
	<b>תת פרק 15.02 מערכות מיזוג אויר</b>				
	<b>עצמאיות</b>				
	הערה כללית: יחידות VRF יהיו כדוגמת "מיצובישי" או "LG" או "דייקין" או "טושיבה" או "היטאצ'י"				
15.02.020	אספקה, הובלה, הנפה, התקנה וחיבור צנרת גז של יחידת עיבוי VRF מסוג Heat Pump בתפוקת קירור של 445,000 BTU/hr (TR) (37.0) לרבות בולמי זעזועים מנאופרן מחורץ וכל הנדרש לפעולה מושלמת. הערה: יחידות העיבוי יכללו ציפוי מקורי נגד קורוזיה כדוגמת "בלייגולד".	קומפ'	1.00		
15.02.030	אספקה, הובלה, הנפה, התקנה וחיבור צנרת גז של יחידת עיבוי VRF מסוג Heat Pump בתפוקת קירור של 380,000 BTU/hr (TR) (32.0) לרבות בולמי זעזועים מנאופרן מחורץ וכל הנדרש לפעולה מושלמת. הערה: יחידות העיבוי יכללו ציפוי מקורי נגד קורוזיה כדוגמת "בלייגולד".	קומפ'	1.00		
15.02.040	אספקה, הובלה, הנפה, התקנה וחיבור צנרת גז ומערכת ניקוז, לרבות מתאם לקוטר נמוך, של יחידת מאייד קסטה גלויה (60x60) בתפוקה נומינלית של 19,100 BTU/hr לרבות בולמי זעזועים וכל הנדרש לפעולה מושלמת.	קומפ'	41.00		
15.02.050	פאנל שליטה קירי עם מסך מואר למערכת VRF	קומפ'	3.00		
<b>סה"כ 15.02 מערכות מיזוג אויר עצמאיות</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 027

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 15.03 צנרת גז</b>					
	הצנרת תבודד בארמפלקס עם סרט הדבקה מ-PVC בתוך המבנה, עם כיסוי ע"י תחבושת סיליפס בגג, ועם פוליאוריתן מוקצף בתוך שרוול PVC כתום באדמה.				
15.03.020	אספקת והתקנת מערכת צנרת גז בין יחידת עיבוי בגג עד הקסטות. (במחיר המערכת יש לכלול את כל אביזרי הגז כולל בין היתר: מפצלים, מחלקים)	מטר	300.00		
15.03.030	ניקוי, שטיפה, בדיקת לחץ, ביצוע ואקום ומילוי גז בכמות כפי שמפורט ממפרט, לא כולל עלות הגז.	קומפ'	1.00		
15.03.040	אספקת גז R410A במערכת.	קומפ'	1.00		
<b>סה"כ 15.03 צנרת גז</b>					
<b>תת פרק 15.04 מערכות פיזור אויר</b>					
15.04.010	אספקת והתקנת תעלות פח מגולוון ללחץ גבוה בעובי פח 1.25 מ"מ עם חיבורים ע"י פלאנג'ים לפי תקן SMACNA ות"י 1001 כולל אטימה בחומר עמיד אש.	מ"ר	650.00		
15.04.020	גריל שחרור עשן 40x20, עמיד ב-250 מעלות למשך שעתיים, הכל על פי המפרט.	יח'	62.00		
15.04.030	גריל שחרור עשן 60x20, עמיד ב-250 מעלות למשך שעתיים, הכל על פי המפרט.	יח'	2.00		
<b>סה"כ 15.04 מערכות פיזור אויר</b>					
<b>תת פרק 15.07 מכשירי מדידה ושונות</b>					
15.07.010	אספקה והתקנה של תעלה מפח מגולוון לכיסוי צנרת גז וחשמל.	מטר	50.00		
15.07.020	וויסות, הרצה, הפעלה, שירות ואחריות לשנת אחריות נוספת מעבר להסכם ההחזקה המקורי.	קומפ'	1.00		
15.07.050	שעות עבודה רגילות לפועל מקצועי או מנהל עבודה.	ש"ע	12.00		
15.07.060	שעות עבודה רגילות לפועל עזר.	ש"ע	12.00		
15.07.070	עריכת בדיקות אינטגרציה פנימיות למערכות המיזוג והאוורור לקראת קבלת טופס 4.	קומפ'	1.00		
<b>להעברה בתת פרק 15.07</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 028

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
15.07.080	הבאת אישור ממכון התקנים בדבר תקינות ביצוע המערכת בהתאם לתקן ישראלי 1001 על חלקיו השונים. במחיר האישור יש לכלול את הדברים כדלקמן: הזמנת הבדיקה, ליווי הבדיקה ע"י מהנדס/טכנאי מטעם הקבלן, עריכת בדיקה חוזרת במקרה הצורך.	קומפ'	1.00		
	<b>סה"כ 15.07 מכשירי מדידה ושונות</b>				
	<b>סה"כ 15 מתקני מיזוג אויר</b>				
	<b><u>פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין</u></b>				
	<b><u>תת פרק 22.01 רכיבים מתועשים בבנין</u></b>				
22.01.010	תקרות מגשים וגבס כולל פירוק חומרים והרכבה הכל בהתאם למפרט.	מ"ר	1,000.00		
	<b>סה"כ 22.01 רכיבים מתועשים בבנין</b>				
	<b>סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבנין</b>				
	<b><u>פרק 27 נגישות</u></b>				
	<b><u>תת פרק 27.01 נגישות</u></b>				
27.01.010	ספסל גינה כדוגמת הקיים, אספקה והתקנה בתוספת משענות יד לפי סעיף 4 בחו"ד	קומפ'	5.00		
27.01.020	רכיב שיפוץ בכניסה ומקלט לפי סעיף 5 בחו"ד	יח'	3.00		
27.01.030	התקנת לחיצי מעלית מובלטים בתא מעלית לפי סעיף 6 בחו"ד ותוספת כריזה	יח'	2.00		
27.01.040	שיפוץ קומפלט של יחידת מגורים ע"מ להכשירה כיחידת מגורים מיוחדת עפ"י סעיף 7 בחו"ד סעיפים א' - ה', ועפ"י תכניות מצב קיים ומצב מוצע בגרמושקת נגישות בהמשך לקומת הקרקע, לרבות הגדלת ח' שרותים והרחבת פתחים דירות, 13 ו- 15, כולל כל הגמרים והחיפויים.	קומפ'	2.00		
27.01.050	בהמשך לסעיף 27.1.040 - חדר רחצה - מצורף תכנית יועצת נגישות. יש להוסיף בתי אחיזה, קבועות סניטריות, וילון, מתלים, ספסל הלבשה, מושב מתקפל, אשפתון, סבונה, תאורה, כיור, דלתות לחדר רחצה ודלת כניסה ליחידת המגורים.	קומפ'	2.00		
	<b>להעברה בתת פרק 27.01</b>				

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 029

שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
27.01.060	בהמשך לסעיף 27.1.040 - מטבחון - להחליף ארונות תחתונים למגירות או מדפים נשלפים. יש לבטל דלתות לארון מתחת לכיור. יש לפרק בסיס הארון(סוקל) ולהשלים ריצוף כדוגמת הקיים. תכנית לאישור מורשה הנגישות. יחידה נגישה כוללת מפרט גם למטבח מבחינת ברזים, גובה משטח שיש, גובה ארון עליון, מדף וכו' - ראה עמוד 4 לחוות הדעת להיתר.	קומפ'	2.00		
27.01.070	בהמשך לסעיף 27.1.040 - הספקה והתקנת טלפון לאנשים עם מוגבלות בשמיעה - ראה עמוד 4 לחוות הדעת להיתר.	קומפ'	2.00		
27.01.080	הספקת מערכת עזר לשמיעה לטלויזיה העבודה כוללת הכנת תכניות ביצוע ואישורן המוקדם. הביצוע בכפוף למועד פינוי הדיירים.	קומפ'	3.00		
27.01.090	מערכת הגברת קול לח'פעילות + 2רמקולים	קומפ'	1.00		
27.01.100	הנגשת מדרגות: א. סימון קצות בתי אחיזה לפי חו"ד	יח'	10.00		
27.01.110	הנגשת מדרגות: ב. משטחי רצפה בתחילת מדרגות ע"י מעלית בעומק 60 ס"מ לפי חו"ד	מטר	60.00		
27.01.120	הנגשת מדרגות: ג. חסימת חלל מתחת למהלך ראשון במדרגות חוץ עם חגורת ביסוס בלוק 7 טיח וצבע	קומפ'	2.00		
27.01.130	הנגשת מדרגות: ד. תיקון כל הנדרש במדרגות החוץ לפי חו"ד ובהתאם לבדיקה מוקדמת של הקבלן במקום כולל בתי אחיזה לפי סעיף 8 בחו"ד.	קומפ'	2.00		
27.01.140	דלתות: א. סימון כל דלתות הזכוכית במבנה בסימונים ע"ג הזכוכית לפי סעיף 9 בחו"ד וכן הוספת מעצורים קפיציים להחזקת הכנפיים שבהן מותקן מחזיר הידראולי	קומפ'	1.00		
27.01.150	דלתות-המשך: ב. דלת יציאה מול המקלט לחצר - להתאים לרוחב 75 ס"מ נטו	יח'	1.00		
27.01.160	תאורה: תקון גופי פלוסצנט במסדרונות והתקנת נורות 36W 122 ס"מ אור יום.	יח'	50.00		

**להעברה בתת פרק 27.01**

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 030

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
27.01.170	שרותים נגישים: א. תא שרותים נגיש בקומת הקרקע: הסבת שירותי הצוות לשירותים נגישים מטיפוס 1 בקומת הכניסה מול המקלט ובקומה א מול דירת אם הבית כולל פירוק והריסה, כלים סניטריים, אביזרים, בתי אחיזה, מתלים, תאורה, דלתות הכל לפי שרטוט מצורף לתא מטיפוס 1 ולפי סעיף 12 בחו"ד.	קומפ'	2.00		
27.01.180	שירותים נגישים: ב. התקנת ו/או החלפת מאחזי יד במקלחת וליד אסלה בכל הדירות לפי תרשימי חזית בדף 10 של חו"ד.	קומפ'	100.00		
27.01.190	אינטרקום ותיבות דאר: התאמת הנ"ל לגבהים הנדרשים בסעיף 13 של חו"ד	קומפ'	1.00		
27.01.200	צביעה וחידוש שלט הכניסה הקיים בצבעים ניגודיים (לבן על כחול הקיים) והוספת סמל הנגישות הבינלאומי	קומפ'	1.00		
27.01.210	שילוט הכוונה - התקנת שלטים מחומר ודוגמה שיאשרו ע"י יועצת הנגישות והתקנתם השלמת סימן מאתר לפי סעיף 11 בחו"ד ברוחב 60 ס"מ לפי ת"י 1918 חלק 6 באזור המעלית. הסימן יגיע ללחצן המעלית-ראה סימון על גבי תכנית ההיתר	קומפ'	1.00		
27.01.220	לוח הכוונה כללי בכניסה לפי חו"ד	יח'	1.00		
27.01.230	שילוט הסבר הפעלה בתא המעלית לפי הנחיית יועצת הנגישות.	יח'	2.00		
27.01.240	שלט סמל בינלאומי לנגישות בח' חוגים, מקלט וחדר מנהלת.	יח'	3.00		
27.01.250	תוספת מדף נשלף לשולחן בחדר המנהלת 90/23 ס"מ	יח'	1.00		
27.01.260	סימון עמודים בלובי בפס בגוון ניגודי ברוחב 6 ס"מ בגובה 150 ס"מ.	יח'	2.00		
27.01.270	פיתוח סביב המבנה: תיקון אריחי אבן משתלבת לפי המצב הקיים בשטח בהתאם להנחיות בסיוור קבלנים	קומפ'	1.00		
<b>להעברה בתת פרק 27.01</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 031

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
27.01.280	מערכות עזר קבועות לשמיעה + שילוט: הספקה והתקנת מערכת עזר לשמיעה - ראה עמוד 5 בחו"ד. בהתייעצות עם ספק. ערכת עזר אחת לפחות תכלול שני מקלטי אוזניות ושני מקלטי לולאות השראה צואריות לשמיעת קול טלוויזיה ורדיו; הערכות האחרות יכללו מקלט אישי אחד מסוג אוזניות ומקלט אחד מסוג לולאת השראה צוארית לשמיעת קול טלוויזיה ורדיו	יח'	3.00		
	<b>סה"כ 27.01 נגישות</b>				
	<b>סה"כ 27 נגישות</b>				
	<b><u>פרק 34 מערכת כיבוי אוטומטי ספרינקלרים</u></b>				
	<b><u>תת פרק 34.01 קומה 1 - צנרת</u></b>				
	פרק 34 מערכת כיבוי אוטומטי ספרינקלרים - - ----- תת פרק 34.1 צנרת לתשומת לב הקבלן: מחירי הצנרת כוללים: א. קידוח חורים עבור צינורות עד 2" (כולל) ב. איטום ותיקון טיח למעבר הקיר ג. תיקוני צבע בקירות				
34.01.010	הספקת והתקנת קו מים 1" מצינור פלדה שחור צבוע חרושתי סקדיאול 40 בלי תפר לפי תקן אמריקאי ASTM-A-53 גלוי או בתקרה אקוסטית מחובר בהברגות כולל ספחים, תמיכות וחיזוקים.	מטר	70.00		
34.01.020	הספקת והתקנת קו מים מצינור פלדה שחור סקדיאול 10 צבוע חרושתי עם תפר לפי תקן אמריקאי ASTM-A-795 גלוי ולאו בתקרה אקוסטית בקוטר 1.5" מחובר ע"י מחברים מהירים "קוויק-קאפ", כולל ספחים, תמיכות וחיזוקים.	מטר	200.00		
34.01.030	כנ"ל אך בקוטר 2".	מטר	80.00		
34.01.040	כנ"ל אך בקוטר 3", לא כולל ספחים.	מטר	16.00		
34.01.050	כנ"ל אך בקוטר 4", לא כולל ספחים.	מטר	95.00		
34.01.060	"הספקת והתקנת אביזרי צנרת(זוויות, הסתעפויות, T-מכניים) מסוג ""קוויק-קאפ"" עבור צינור בקוטר 3".	מטר	8.00		
34.01.070	כנ"ל, אך בקוטר 4".	יח'	56.00		
	<b>להעברה בתת פרק 34.01</b>				

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 032

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
34.01.080	מחבר קל "קווייק-קאפ" בקוטר 3".	יח'	8.00		
34.01.090	כנ"ל, אך בקוטר 4".	יח'	30.00		
<b>סה"כ 34.01 קומה 1 - צנרת</b>					
<b>תת פרק 34.02 קומה 1 - אביזרי צנרת</b>					
34.02.010	הספקת והתקנת ספרינקלר מסוג K=8.0, UPRIGHT, N.P.T 3/4", טמפ' הפעלה 68 מעלות צלסיוס מאושר FM/UL, כדוגמת TYCO או ש"ע.	יח'	15.00		
34.02.020	כנ"ל אך טמפ' פתיחה 141 מ.צ.	יח'	3.00		
34.02.030	הספקת והתקנת ספרינקלר מסוג תגובה מהירה K=5.6, UPRIGHT, N.P.T 1/2", טמפ' הפעלה 68 מעלות צלסיוס מאושר FM/UL כדוגמת TYCO או ש"ע.	יח'	110.00		
34.02.040	הספקת והתקנת ספרינקלר מסוג תגובה מהירה K=5.6, PENDING, N.P.T 1/2", טמפ' הפעלה 68 מעלות צלסיוס מאושר FM/UL כדוגמת TYCO או ש"ע.	יח'	13.00		
34.02.050	הספקת והתקנת ספרינקלר מסוג תגובה מהירה K=5.6, N.P.T 1/2", טמפ' הפעלה 68 מעלות צלסיוס מאושר FM/UL כדוגמת TYCO או ש"ע.	יח'	3.00		
34.02.060	הספקת והתקנת מגוף פרפר 4" FM/UL מחורץ תוצרת TYCO או ש"ע.	יח'	1.00		
34.02.070	הספקת והתקנת מפסק זרימה חשמלי מאושר FM/UL, 24 VDC, מותקן על קו מים 4" כדוגמת POTTER - דגם VSR-F, או ש"ע.	יח'	1.00		
34.02.080	מגוף כדורי עשוי ברונזה, מעבר מלא קוטר 1" עם מעבר קוטר ל" 1/2 לבדיקה.	יח'	1.00		
34.02.090	מגוף כדורי כנ"ל, אך בקוטר 2". עם מחבר שטורץ לניקוז.	יח'	1.00		
34.02.100	אספקת ארון לספרינקלרים רזרביים הכולל 12 מתזים.	קומפ'	1.00		
<b>להעברה בתת פרק 34.02</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 033

שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
34.02.110	חיווט של רגש זרימה וטמפרטוויטץ' של ברז פרפר, לרכזת גילוי/כיבוי אש קיימת בבית חולים, כולל כתובות חדשות אם יידרשו, כבלים וכל האביזרים והעבודות הדרושים.	קומפ'	1.00		
	<b>סה"כ 34.02 קומה 1 - אביזרי צנרת</b>				
	<b><u>תת פרק 34.03 קומה 2 - צנרת</u></b>				
	פרק 34 מערכת כיבוי אוטומטיספרנינקלרים - - ----- תת פרק 34.1 צנרת לתשומת לב הקבלן: מחירי הצנרת כוללים: א. קידוח חורים בכל סוגי ועוביי הקירות והתקרות עבור צינורות עד 2" (כולל) ב. איטום ותיקון טיח למעבר הקיר				
34.03.010	אספקת והתקנת קו מים 1" מצינור פלדה שחור צבוע חרושתי סקדיאול 40 בלי תפר לפי תקן אמריקאי ASTM-A-53 גלוי או בתקרה אקוסטית מחובר בהברגות כולל ספחים, תמיכות וחיזוקים.	מטר	235.00		
34.03.020	אספקת והתקנת קו מים מצינור פלדה שחור סקדיאול 10 צבוע חרושתי עם תפר לפי תקן אמריקאי ASTM-A-795 גלוי ולא בתקרה אקוסטית בקוטר 1.5" מחובר ע"י מחברים מהירים "קוויק-קאפ", כולל ספחים, תמיכות וחיזוקים.	מטר	305.00		
34.03.030	כנ"ל, אך בקוטר 2"	מטר	30.00		
34.03.040	כנ"ל, אך בקוטר 3", לא כולל ספחים, כולל תמיכות וחיזוקים	מטר	590.00		
34.03.050	כנ"ל, אך בקוטר 4"	מטר	96.00		
34.03.060	אספקת והתקנת קו מים 1" מצינור פלדה מגולוון צבוע חרושתי סקדיאול 40 בלי תפר לפי תקן אמריקאי ASTM-A-53 גלוי או בתקרה אקוסטית מחובר בהברגות כולל ספחים, תמיכות וחיזוקים.	מטר	72.00		
34.03.070	אספקת והתקנת קו מים מצינור פלדה מגולוון סקדיאול 10 צבוע חרושתי עם תפר לפי תקן אמריקאי ASTM-A-795 גלוי ולא בתקרה אקוסטית בקוטר 1.5" מחובר ע"י מחברים מהירים "קוויק-קאפ", כולל ספחים, תמיכות וחיזוקים.	מטר	68.00		
	<b>להעברה בתת פרק 34.03</b>				

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 034

שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
34.03.080	כנ"ל, אך בקוטר 3", לא כולל ספחים, כולל תמיכות וחיזוקים	מטר	172.00		
34.03.090	אספקה והתקנה של קו מים תת-קרקעי בקוטר 4" מצינור פלדה שחור 5/32" עם עטיפה חיצונית 3-APC, כולל את כל האביזרים ועבודות הנדרשים כמו חפירה, הידוק, תיקון אבן משתלבת, פתיחת אספלט והחזרתו לקדמותו וכו'-בשלמות. הערה: כל העבודות בתאום מלא עם הגורמים הרלוונטיים ולפי ההנחיות של המפקח בשטח. נדרש סיור בשטח לפני מילוי המכרז!	מטר	18.00		
34.03.100	כנ"ל, אך בקוטר 6" עם ציפוי פנים מלט צמנט, מונח בקרקע בעומק עד 1.2 מ', כולל את כל האביזרים ועבודות הנדרשים כמו חפירה, הידוק, תיקון אבן משתלבת, פתיחת אספלט והחזרתו לקדמותו וכו'-בשלמות. הערה: כל העבודות בתאום מלא עם הגורמים הרלוונטיים ולפי ההנחיות של המפקח בשטח. נדרש סיור בשטח לפני מילוי המכרז!	מטר	120.00		
34.03.110	"אספקת והתקנת אביזרי צנרת (זוויות, הסתעפויות, T-מכניים) מסוג "קוויק-קאפ" עבור צינור בקוטר 3".	יח'	380.00		
34.03.120	כנ"ל, אך בקוטר 4"	יח'	16.00		
34.03.130	מחבר קל "קוויק-קאפ" בקוטר 3".	יח'	266.00		
34.03.140	כנ"ל, אך בקוטר 4"	יח'	32.00		
	<b>סה"כ 34.03 קומה 2 - צנרת</b>				
	<b>תת פרק 34.04 קומה 2 - אביזרי צנרת</b>				
34.04.010	אספקה והתקנה של ספרינקלר מסוג תגובה מהירה UPRIGHT, N.P.T 1/2", K=5.6, טמפ' הפעלה 68 מעלות צלסיוס מאושר FM כדוגמת TYCO או ש"ע.	יח'	312.00		
34.04.020	כנ"ל, אך טמפ' הפעלה 141 מעלות צלסיוס	יח'	2.00		
34.04.030	אספקה והתקנה של ספרינקלר מסוג תגובה מהירה SIDEWALL, N.P.T 1/2", K=5.6, טמפ' הפעלה 68 מעלות צלסיוס מאושר FM כדוגמת TYCO או ש"ע, כולל רוזטה שטוחה	יח'	43.00		
	<b>להעברה בתת פרק 34.04</b>				

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 035

שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
34.04.040	הספקה והתקנה של ספרינקלר מסוג תגובה מהירה RECESSED PENDENT בתקרה מונמכת, ציפוי כרום עם רוזטה, K=5.6, 1/2" N.P.T, טמפ' הפעלה 68 מעלות צלסיוס מאושר FM	יח'	183.00		
34.04.050	"אספקה והתקנה של מגוף פרפר FM"3 מחורץ תוצרת TYCO או ש"ע."	יח'	5.00		
34.04.060	כנ"ל, אך בקוטר 4"	יח'	2.00		
34.04.070	כנ"ל, אך בקוטר 6"	יח'	2.00		
34.04.080	אספקה והתקנת מפסק זרימה חשמלי מאושר FM, 24 VDC, מותקן על קו מים 3"/4" כדוגמת POTTER - דגם VSR-F, או ש"ע.	יח'	4.00		
34.04.090	אספקה והתקנה של אל חוזר FM"3, עשוי ברזל יציקה מחורץ תוצרת TYCO או ש"ע.	יח'	2.00		
34.04.100	כנ"ל, אך בקוטר 4"	יח'	2.00		
34.04.110	אספקה והתקנה של ברז אזעקה למערכת ספרינקלרים בקוטר 4" מאושר UL/FM, לרבות פעמון עם מנוע מים, תא בילום, ברז ניקוז, פורק לחץ 1/2", ברז פרפר 3" עם חיבור שטורץ לבדיקת קו הזנה ואת שאר האביזרים הדרושים להתקנה מושלמת	יח'	1.00		
34.04.120	חיבור הסנקה 3" 2X למכבי אש, כולל חיבורי שטורץ, מכסים ושרשרת	יח'	1.00		
34.04.130	מגוף כדורי עשוי ברונזה, מעבר מלא קוטר 1" עם מעבר קוטר ל 1/2" לבדיקה.	יח'	4.00		
34.04.140	מגוף כדורי כנ"ל, אך בקוטר 2", עם מחבר שטורץ לניקוז.	יח'	2.00		
34.04.150	כנ"ל, אך בקוטר 1.5"	יח'	6.00		
34.04.160	אספקת ארון לספרינקלרים רזרביים הכולל 18 מתזים.	יח'	1.00		
34.04.170	פורק לחץ 1/2" להתקנה על כל תחנת ההפעלה	יח'	3.00		
34.04.180	אספקה והתקנה של שעון לחץ (עם גליצרין) בתחום 0-16 בר, לרבות ברזון ניתוק	יח'	6.00		
<b>להעברה בתת פרק 34.04</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 036

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
34.04.190	צינור גמיש 1" באורך עד 1.2 מ' להתקנת מתז בתקרה מונמכת, לרבות חיזוקים, מאושר UL	יח'	183.00		
34.04.200	אספקה והתקנה של ברז אזעקה מסוג DOUBLE INTERLOCK ELECTRIC PREACTION בקוטר 2" מאושרת UL/FM, כולל גלאים, פרסוסוויטצ', מדחס אוויר ואת שאר האביזרים והעבודות הדרושים להתקנה מושלמת	קומפ'	2.00		
34.04.210	אספקה והתקנה של מערכת מתזים בדירה טיפוסית בת חדר אחד הכוללת: מתז כיסוי רחב ECLH, K=11.2, 3/4" NPT, טמפ' פתיחה 68 מ.צ.; מתז צד תגובה מהירה K=5.6, טמפ' פתיחה 68 מ.צ., 1/2"; מתז UPRIGHT תגובה מהירה, 1/2", K=5.6, טמפ' 68 מ.צ. ומתז כנ"ל, אך עם טמפ' 141 מ.צ. - סה"כ 4 מתזים, כולם עם ציפוי כרום; 5 מ' של צינור שחור סקד. 40 צבוע חרושתי-5 מ' של צינור שחור סקד. 10 צבוע חרושתי, כולל את כל האביזרים ועבודות הדרושים	קומפ'	62.00		
34.04.220	אספקה והתקנה של מערכת מתזים בדירה טיפוסית בת שני חדרים הכוללת: 3 מתזי צד תגובה מהירה K=5.6, טמפ' פתיחה 68 מ.צ., 1/2"; מתז UPRIGHT תגובה מהירה, 1/2", K=5.6, טמפ' 141 מ.צ. - סה"כ 4 מתזים, כולם עם ציפוי כרום; 6.5 מ' של צינור שחור סקד. 40 צבוע חרושתי-2.5 מ' של צינור שחור סקד. 10 צבוע חרושתי, כולל את כל האביזרים ועבודות הדרושים	יח'	3.00		
34.04.230	אספקה והתקנה של מז"ח 6"	יח'	1.00		
34.04.240	פירוק "גמל" מים קיים	יח'	1.00		
34.04.250	התקנת "גמל" מים חדש לפי הפרט בשרטוט-צינורות, אביזרים ועבודה בלבד, ללא ברזים, אל חוזרים, מז"ח. הערה: עד למז"ח הצנרת הינה מגולוונת!	קומפ'	1.00		
<b>סה"כ 34.04 קומה 2 - אביזרי צנרת</b>					
<b>תת פרק 34.05 קומה 2 - שונות</b>					
34.05.010	קידוח בקיר/תקרת בטון עבור צינורות בקוטר 3" ומעלה	יח'	10.00		
<b>להעברה בתת פרק 34.05</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 037

שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
34.05.020	קידוח בקיר מקלט עבור צינור 3", כולל איטום החור לפי כללי הג"א	קומפ'	1.00		
34.05.030	תשלום למעבדה מוסמכת על בדיקת ההתקנה - עד לקבלת תעודה סופית על ביצוע	קומפ'	1.00		
34.05.040	תכנית AS MADE ממוחשבת	קומפ'	1.00		
34.05.050	ביצוע פרט "מסך מים" לפי הפרט בשרטוט בחדרי מדרגות מגבס או מתכת-בשלמות	קומפ'	6.00		
34.05.060	כנ"ל, אך בלובי כניסה על הקיר המעוגל	קומפ'	1.00		
34.05.070	שעות רי.ג'י של פועל הקבלן	ש"ע	12.00		
34.05.080	שעות רי.ג'י של מנהל הפרויקט מטעם הקבלן	ש"ע	18.00		
	<b>סה"כ 34.05 קומה 2 - שונות</b>				
	<b>סה"כ 34 מערכת כיבוי אוטומטי ספרינקלרים</b>				
	<p align="center"><b><u>פרק 35 מערכות מתח נמוך מאוד.</u></b></p> <p align="center"><b><u>תת פרק 35.01 מערכת קריאת אחות.</u></b></p> <p>המערכת קשר חולה אחות תהיה מערכת שבתית כמפורט במפרט הטכני כדוגמה דגם "RAULAND-5000" או ש.ע. מאושר.</p> <p>המחירים כוללים אספקה, הובלה, התקנה, חיבור והפעלה של מערכת קריאת אחות על שלל מרכיבים ואביזרים בין חדרים שונים ונקודות שונות במיתקן.</p> <p>מעגלי הקשר הטיפוסיים יהיו בין תחנת האחות לבין חדרי האישפוז ומיטות האישפוז והכניסות לחדרי אישפוז הללו או דומותיהם.</p> <p>ריכוז חדרי כולל קופסה וחיבורים וכו' כלול במחירי הנקודות.</p> <p>מחירי לחצני הקריאה בחדרים ובשרותים כלולים נורות אינדיקציה עצמית (LED) מותקנת ביחידה לאישור קריאה</p> <p>מנורות סימון קשר חולה/אחות כלולים 4 שדות לפחות: חדר אישפוז, שרותים ומקלחות</p>				
	<b>להעברה בתת פרק 35.01</b>				

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 038

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
	כתב כמויות מתייחס למערכת "RAULAND-5000" אבל הוא נכון לגבי כל המערכת אחרת אשר שווה ערך ושתעבוד באינטגרציה עם מערכות קיימות בבית החולים.				
35.01.010	רכזת קריאת אחות ממוחשבת שבתית כדוגמה R5KNIM מתוצרת RAULAND ל-150 כתובות כמתואר במפרט.	יח'	1.00		
35.01.020	מגבר למערכת מצוקה RAULAND-5000 לצורך כריזה בו זמנית ליחידות דיבור שמאחורי מיטות. הכריזה המגבר המיועד לתת כריזה עד 60 יחידות מיטה בו זמנית. המחיר כולל: תכנות המגבר, בדיקת הרצה והפעלה.	יח'	1.00		
35.01.030	עמדת שליטה יחידת טלפון בדלפק חדרי אם הבית ואם הלילה מתוצרת חברת RAULAND כדוגמה R5K4020 מיועדת להתקנה בדלפק האחות כמתואר במפרט הטכני	יח'	2.00		
35.01.040	יחידת החדר כוללת: קריאה ודיבור, יחידה "בוקר טוב" + ביטול קריאה	יח'	92.00		
35.01.050	ספק כח ראשי תוצרת רולנד כדוגמה R5KPR	יח'	3.00		
35.01.060	ספק כח משנה כדוגמה רולנד 5000	יח'	3.00		
35.01.070	מערכת גיבוי כולל מצברים תוצרת רולנד דגם R5KB400	יח'	3.00		
35.01.080	כרטיס מפצל לחיבור חדרים תוצרת רולנד כדוגמה R5KTMB	יח'	3.00		
35.01.090	לחצן קריאה עם חוט משיכה פלסטי אטום נגד מים, להתקנה בשרותים או במקלחת מתוצרת RAULAND כדוגמה R5KPC10.	יח'	184.00		
35.01.100	יחידת ביטול בשרותים דגם R45KCNCL תוצרת ראולנד.	יח'	92.00		
35.01.110	כבל מטלטל בלבד הכולל לחצן קריאה (אגס) ויחית חיבור DIN עבור יחידת מיטה מתוצרת RAULAND כדוגמה CCDIN	יח'	120.00		
<b>להעברה בתת פרק 35.01</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 039

שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
35.01.120	מנורת סימון ליד החדר במסדרון (Lights Corridor) 4 שדות מתוצרת ראולנד כדוגמה CLA244, כולל כרטיס מרכזי+תוספת למנורת סימון ליחידת הגברה ל-4 רמקולים מדגם R4CLA	יח'	92.00		
35.01.130	יחידת מיטה כולל דיבור דו כיווני תוצרת רולנד כדוגמה R5K12A (מוסב הלכה) מותקנת בפס האספקה, כולל רמקול	קומפ'	120.00		
35.01.140	חיווט חדרים למרכזיה, המחיר כולל גם כבל תקשורת מסוג CAT5 ו/או כבל CAT7 או כבל אחר לפי אפקון, על פי המדידה/הערכה	מטר	2,760.00		
35.01.150	תכנות הפעלה הדרכה התקנה ותייעוד הדרכת משתמשים ואחריות לשנה אחת עד 15 חדרים.	קומפ'	1.00		
	<b>סה"כ 35.01 מערכת קריאת אחות.</b>				
	<b><u>תת פרק 35.02 מערכת כריזת חרום משולבת גלוי אש</u></b>				
	***** * אספקת והתקנת הפריטים המצויינים להלן תהיה בשלמות לעבודה כמערכת מושלמת לפי תקן EN-54. כל הציוד כולל איבזור, גימור וחיווט במסגרת הסעיפים הרצ"ב, מערכת כריזה כדוגמה-סטנטופון או שווה ערך מאושר. ***** *				
35.02.010	מסד מסוג RACK MOUNT מקורי של היצרן כולל כל החיבורים מחברים כבילה חיזוקים, פסי הרכבה על גבי גלגלי המסד. גסדל המסד לפי תכולת הציוד המורכב בתוספת 30%	קומפ'	1.00		
	<b>להעברה בתת פרק 35.02</b>				



**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 041

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<p align="center"><b><u>תת פרק 35.03 מערכת גילוי אש</u></b>  <b><u>משולבת כריזה וטלפון כבאים.</u></b></p> <p>הערות: * מערכת גילוי/כיבוי אש תהיה מתוצרת קיימת בעלת ידע וניסיון של 10 שנים לפחות בתחום מאושרת מראש. * הגלאים, לוח הבקרה, החיווט וההתקנה יבוצעו ע"פ הנחיות תקן ישראלי 1220 על כל חלקיו. * הציוד ישא תו תקן של מכון התקנים הישראלי.</p> <p>* כל האביזרים שיותקנו במסגרת המערכת יהיו תואמים ומאותו יצרן.</p> <p align="center">*****</p> <p>- מחירי הקבלן כוללים, יחד עם אספקה, הובלה, התקנת, חווט וחיבור הציוד, את כל התיאומים, הבדיקות והניסויים ואת כל הנדרש לצורך סיום העבודה ומסירתה למזמין, כנדרש וכמפורט במפרט, גם אם לא כל הסעיפים באו לביטויים בכתב הכמויות.</p> <p>- מחירי הקבלן כוללים העסקת ספק המערכת וליווי קבוע של נציג הספק ו/או טכנאי למשך כל תקופת הביצוע וההרצה.</p> <p>- כל האביזרים שיותקנו במסגרת המערכת יהיו תואמים ומאותו יצרן הקיים בהוסטל, כפי שיקבע.</p> <p>- כל החיווט במתקן יהיה באיכות מעולה ב- CLASS-A.</p> <p>- מחירי היחידה של הסעיפים כוללים קבלת כל האישורים הנדרשים מרשות כיבוי האש, כוחות הביטחון וכל רשות אחר שתידרש. כולל תיקון כל הליקויים שיתגלו עד לקבלת האישור הסופי למתקן.</p> <p>- המזמין שומר לעצמו את הזכות להוסיף ו/או לבטל סעיפים ללא שינוי במחירי היחידה ולקבלן לא תהא שום תביעה או עירעור בנדון.</p> <p align="center">*****</p> <p align="right">*</p>				
35.03.010	בדיקת מרכזיה קיימת של "MATAEL"	קומפ'	1.00		
35.03.020	אספקה, הובלה והכלפת יחידת המצברים.	יח'	1.00		
35.03.030	כרטיס טלפון כבאים 3NACS.	יח'	1.00		
<b>להעברה בתת פרק 35.03</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 042

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
35.03.040	יחידת בקרה מרכזית למערכת כריזת החירום הכוללת יחידת זכרון לאיחסון הודעות מוקלטות ומערכת מיתוג הודעות אוטומטית.	קומפ'	1.00		
35.03.050	מערכת הגברה הכוללת מגברי שמע בהספק המתאים לכמות הרמקולים המפורטת בכתב הכמויות + 50 % רזרבה.	קומפ'	3.00		
35.03.060	יחידת מיקרופון מקומית מותקנת בלוח הבקרה אשר תאפשר הפעלת כריזה מלוח הבקרה אל האזורים השונים.	קומפ'	2.00		
35.03.070	יחידת התראה מוקדמת GONG להתראה לפני ביצוע כריזה.	קומפ'	1.00		
35.03.080	תכנות הודעות מוקלטות של עד 6 הודעות שונות בעברית.	קומפ'	1.00		
35.03.090	רמקול מסוג שופר 100DB לשימוש כי צופר אזקה וכרמקול קריזה 5W כולל מתקן תליה מתכוון.	יח'	24.00		
35.03.100	צופר להתקנה פנימית 85DB.	יח'	12.00		
35.03.110	יחידת הפעלה למערכת כיבוי בגז מכותבת (ZAM) כדוגמת SIMPLEX 2190-9173 או ש"ע מאושר.	יח'	1.00		
35.03.120	יחידת הפעלה מכותבת ומבוקרת להפעלת מערכות כיבוי וצופרים כדוגמת SIMPLEX 2190-9159 או ש"ע מאושר.	יח'	1.00		
35.03.130	גלאי עשן אנלוגי יוניציה כולל יח' כתובת ובסיס אוניברסלי כדוגמת SIMPLEX 4098-9717 או ש"ע מאושר.	יח'	28.00		
35.03.140	גלאי עשן עצמאי ובסיס אוניברסלי כדוגמת SIMPLEX 4098-9717 או ש"ע מאושר.	יח'	92.00		
35.03.150	מנורת סימון כדוגמת SIMPLEX 2098-9808 או ש"ע מאושר.	יח'	18.00		
35.03.160	לחצן הפעלה ידני כולל יחידת כתובת מוגן מים אנטי־ונדלי כדוגמת SIMPLEX 4099-9001 או ש"ע להתקנה במנהרה.	יח'	12.00		
35.03.170	נצנץ פינאי.	יח'	8.00		
<b>להעברה בתת פרק 35.03</b>					

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 043

שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
35.03.180	יחידת טלפון כבאים לרבות שקע, שפופרת ויחידת כתובת כדוגמת בתוך מארז מתכת מקורי.	קומפ'	8.00		
35.03.190	כבל N2XY בחתך 3*1.5 מ"מ מושחל בצניור ו/או בתעלה, שאינו כלול במסגרת הנקודות, כולל סימון כל גיד של הכבל בשני קצותיו.	מטר	250.00		
35.03.200	כבל תקשורת מסוכך ומפותל בחתך עד 2*14AWG/SH.	מטר	150.00		
35.03.210	תוספת מחיר עבור כבל תקשורת הנ"ל לכבל מסוג חסין אש מסוג NHXHX-FE180-E90.	מטר	50.00		
35.03.220	מערכת כיבוי אוטומטית בלוחות חשמל אשר כוללת מיכל גז FM200 בעל קיבולת עד 5 ק"ג כולל שסתומי פריקה מהירה מופעל חשמלית, מד לחץ ורגש זרימה P.S לביקורת חובק כפול ומחבר יציאה תואם נושא אישור תקן UL ומת"י. המערכת תכלול את הצנרת נחושת 1/2" או כנדרש, נחירי פיזור לפי הצורך כולל הספקה והתקנה, כבל 4 גידי מסוכך מפותל ושרוול קוטר 16 מ"מ חסין אש, לחצן הפעלה ידני, כרטיסי הפעלה עם יחידת כתובת בכמות הדרושה. הערה: הקבלן יגיש למתכנן לאישור סוג המכלים וכן אישור לתקן L..U	קומפ'	7.00		
35.03.230	בדיקת מכון התקנים לנושא הגילוי והכיבוי.	קומפ'	1.00		
35.03.240	הפעלת המערכת כולל 3 סטים של תוכניות לביצוע והוראות ההפעלה של הציוד כולל שנת אחריות.	קומפ'	1.00		
	<b>סה"כ 35.03 מערכת גילוי אש משולבת כריזה וטלפון כבאים.</b>				
	<b><u>תת פרק 35.04 פנל כבאים</u></b>				
35.04.001	הערה	מטר			
35.04.010	פנל כבאים הכולל ארון מוגן מים IP-65 הכולל דלתות זכוכית שנופח במידות מקורבות: רוחב 80 ס"מ, גובה 180 ס"מ	קומפ'	1.00		
35.04.020	מפסק הדממה של גנרטור עם אפשרות נעילה במצב מופסק	קומפ'	1.00		
	<b>להעברה בתת פרק 35.04</b>				

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 044

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סה"כ	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<b>מהעברה</b>	
		1.00	קומפ'	מפסק ניתוק לוח חשמל ראשי עם אפשרות נעילה במצב מופסק	35.04.030
		1.00	קומפ'	קופסת ניפוץ הכוללת מפתחות ללחצני ניתוק ופיקוד מעלית	35.04.040
		1.00	קומפ'	קופסת ניפוץ הכוללת מפתחות ללחצני ניתוק ופיקוד מעלית	35.04.050
		1.00	קומפ'	קופסת חיבורים IP55 דגם D12 כבה מאליו של ע.ד.א. פלסט לכבלי חשמל ופיקוד כולל מהדקים	35.04.060
		1.00	קומפ'	קופסת חיבורים דגם IP55 D1 כבה מאליו של ע.ד.א. פלסט לכבלי תקשורת כולל מהדקים	35.04.070
		1.00	קומפ'	סט נוריות להתראות גנרטור הכולל 6 נוריות ולחצן מואר לבדיקת נוריות	35.04.080
		1.00	קומפ'	הכנה לפנל משנה של גלוי אש	35.04.090
		1.00	קומפ'	אספקה, הובלה והתקנה למקום המיועד עבורו פנל משנה של גלוי אש	35.04.100
		1.00	קומפ'	הכנה לעמדת כריזת חרום והתקנתו במקום (מחיר של עמדת כריזת חרום בסעיף נפרד).	35.04.110
		1.00	קומפ'	ביצוע כל השלטים ומדבקה חלבית בפנל כבאים לדלת זכוכית	35.04.120
		1.00	קומפ'	הכנה לטלפון כבאים, אספקה, הובלה והתקנת טלפון כבאים במקום המיועד עבורו	35.04.130
				<b>סה"כ 35.04 פנל כבאים</b>	
				<b>סה"כ 35 מערכות מתח נמוך מאוד.</b>	
				<b><u>פרק 40 עבודות פיתוח</u></b>	
				<b><u>תת פרק 40.01 עבודות פיתוח</u></b>	
		200.00	מ"ר	ביצוע שבילים ברוחב 1.1 מ' אבן משתלבת 10/20/6 ס"מ כולל חפירה ומצע כורכר מהודק 15 ס"מ ושכבת חול 5 ס"מ בתוספת שוליים מאבן גן מעוגנות ביציקת חגורת בטון יצוק בתעלה.	40.01.010
		200.00	מטר	שולי אבן גן מעוגנות בחגורת בטון חפורה ב-2 צידי שביל	40.01.020
				<b>להעברה בתת פרק 40.01</b>	

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 045

**שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה**

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>מהעברה</b>				
40.01.030	פרוק שבילים ושטחים מרוצפים קיימים בחצרות והרכבתם מחדש לרבות חידוש מצעים כנ"ל	מ"ר	150.00		
	<b>סה"כ 40.01 עבודות פיתוח</b>				
	<b>סה"כ 40 עבודות פיתוח</b>				
	<b><u>פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול</u></b>				
	<b><u>תת פרק 57.01 מערכת חיצונית</u></b>				
57.01.010	צינור פ.א. H.D.P.E לביוב ותיעול קוטר 160 מ"מ מסוג 100-PE "מרפלקס" 17-SDR דרג 10 או ש"ע, ת.י. 5392/4427 מונח בקרקע בעומק עד 2.25 מ' לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר והשבה לקדמות	מטר	75.00		
57.01.020	שוחת בקרה עגולה תחתית טרומית מבטון ת.י. 658 בקוטר פנימי 100 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה 50 ס"מ 125B לרבות פתחי חיבור הצנרת עם אטם חדירה מסוג : 910-F ואטימה בין החוליות מסוג: איטופלסט או 200F פרו סטיק, בעומק עד 2.25 מ' לרבות עבודות חפירה, התחברויות, מילוי חוזר והשבה לקדמות.	יח'	5.00		
57.01.030	תוספת פירוק שוחה קיימת	יח'	3.00		
57.01.040	עקירת עץ גדול, לרבות קבלת אישור קק"ל, פינוי והשבה לקדמות	יח'	1.00		
	<b>סה"כ 57.01 מערכת חיצונית</b>				
	<b><u>תת פרק 57.02 מערכת פנימית</u></b>				
57.02.010	החלפת צינור קיים בקוטר 160 לצינור פ.א. H.D.P.E לביוב ותיעול קוטר 160 מ"מ מסוג 100-PE "מרפלקס" 17-SDR דרג 10 או ש"ע, ת.י. 5392/4427 מעוגן לקיר/תקרה עם חבק מתכת וברגי עיגון כל 2 מ' בתוואי ושיפוע הקיים.	מטר	30.00		
57.02.020	החלפת צינור קיים בקוטר 110 לצינור פ.א. H.D.P.E לביוב ותיעול קוטר 110 מ"מ מסוג 100-PE "מרפלקס" 17-SDR דרג 10 או ש"ע, ת.י. 5392/4427 מעוגן לקיר/תקרה עם חבק מתכת וברגי עיגון כל 2 מ' בתוואי ושיפוע הקיים.	מטר	180.00		
	<b>להעברה בתת פרק 57.02</b>				

**שקמונה חב' ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ**  
**הנמל 48 ת"ד 33514 חיפה טל: 8672504 פקס: 04-8672701**

27/05/2021

דף מס': 046

שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
57.02.030	שוחת בקרה עגולה פ.א. קוטר פנים 80 ס"מ מק"ט 08-080-030-125-06 עד 5 כניסות מכסה קוטר 60 ס"מ מק"ט 17-060-303-002-10 לרבות התקנת כניסות צנרת עם אטמים, עיגון וייצוב השוחה בנקודות כניסה של 3 צינורות ויותר.	יח'	6.00		
	<b>סה"כ 57.02 מערכת פנימית</b>				
	<b>סה"כ 57 קווי מים, ביוב ותיעול</b>				

**מכרז (ריכוז)**

27/05/2021

דף מס': 047

שיפוץ והתאמות הוסטל פרדס חנה

סה"כ	
	פרק 06 עבודות מסגרות
	פרק 07 עבודות תברואה
	פרק 08 עבודות אינסטלציה לחשמל, תקשורת וחדר גרטור
	פרק 12 עבודות אלומיניום
	פרק 15 מתקני מיזוג אויר
	פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין
	פרק 27 נגישות
	פרק 34 מערכת כיבוי אוטומטי ספרינקלרים
	פרק 35 מערכות מתח נמוך מאוד.
	פרק 40 עבודות פיתוח
	פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול

סה"כ	
	סה"כ כללי
	17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן